



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

DISPOZIȚIE
privind convocarea Consiliului Local Afumați

Primarul comunei Afumați,

Având în vedere prevederile art.133, alin. (2), lit.a), art. 134, alin (1), lit a), alin (4), alin (5), art 135, alin (1), alin (3), alin (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. (b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art. 1. Se convoacă în ședință extraordinară cu convocare de îndată, Consiliul Local al Comunei Afumați, județul Ilfov, în ziua de 09.02.2026, ora 20:00, la Școala Nr. 1 Afumați – Școala Monument (A), șoseaua București-Urziceni, nr. 128-130, Afumați, Ilfov.

Art. 2. Proiectul ordinii de zi al ședinței extraordinare este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3. Proiectul ordinii de zi al ședinței consiliului local se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al instituției www.primariaafumati.ro.

Art. 4. Secretarul general al primăriei va aduce la cunoștința persoanelor și autorităților în drept prezenta dispoziție.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

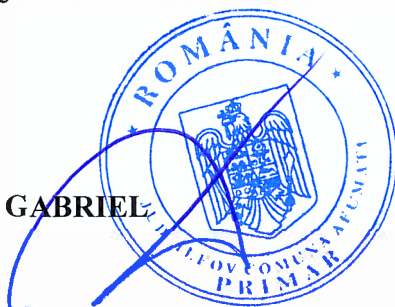
NR. 40/ 09.02.2026

**ANEXĂ LA DISPOZIȚIA PRIMARULUI
NR. 40/ 09.02.2026**

**PROIECTUL ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE
DIN DATA DE 09.02.2026**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
2. Proiect de hotărâre privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov". - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
3. Diverse

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA- MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 16/ 09.02.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din
25.10.2023**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 09.02.2026,

Având în vedere:

- Raportul cu nr. 16223/ 09.02.2026 întocmit de Secretarul General din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Referat de aprobare nr. 16224/ 09.02.2026 a Primarului Comunei Afumați, județul Ilfov;
- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov";
- art.1 și art. 7 din Legea nr. 554/ 2004 privind contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare;

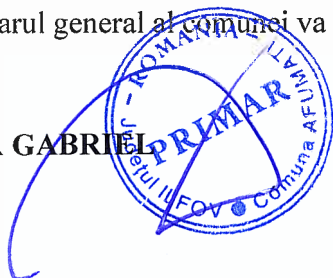
În temeiul art.139, alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1) ,lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov".

Art. 2. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică autorităților în drept prezenta hotărâre.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,
șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 16224/ 09.02.2026

REFERAT DE APROBARE

**Privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din
25.10.2023**

Având în vedere:

- Raportul cu nr. 16223/ 09.02.2026 întocmit de Secretarul General din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov";
- art.1 și art. 7 din Legea nr. 554/ 2004 privind contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea existenței unei clădiri care să acopere toate dotările și spațiile pentru oferirea unor servicii de înaltă calitate cetăților comunei, precum și faptul că în trecut a fost începută construirea unei clădiri cu destinația de "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov", dat fiind faptul că vor fi deschise mai multe surse de finanțare nerambursabile, la care Primăria Comunei Afumați se poate înscrie în vederea consolidării clădirii mai sus menționate este necesară aprobarea unei hotărâri de consiliu privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov".

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov".

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) și alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ, va propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,
șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 16223/ 09.02.2026

RAPORT

**Privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din
25.10.2023**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov";
- art.1 și art. 7 din Legea nr. 554/ 2004 privind contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea existenței unei clădiri care să acopere toate dotările și spațiile pentru oferirea unor servicii de înaltă calitate cetăților comunei, precum și faptul că în trecut a fost începută construirea unei clădiri cu destinația de "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov", dat fiind faptul că vor fi deschise mai multe surse de finanțare nerambursabile, la care Primăria Comunei Afumați se poate înscrie în vederea consolidării clădirii mai sus menționate este necesară aprobarea unei hotărâri de consiliu privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 117 din 25.10.2023 privind însușirea expertizei tehnice și aprobarea desființării imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov".

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

GROSU ELENA MĂDĂLINA

Gm



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 17/ 09.02.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul
Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov"**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 09.02.2026,

Având în vedere:

- Raportul cu nr. 16225/ 09.02.2026 întocmit de Secretarul General din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Referat de aprobare nr. 16226/ 09.02.2026 a Primarului Comunei Afumați, județul Ilfov;
- Expertiza tehnică efectuată de către expert dr. ing. Coloman-Andrei SZALONTAY, expert tehnic MLPAT, Certificat de atestare: U08873/25.08.2011, Cerințele: A1, Legitimație: U08873/25.08.2011 privind evaluarea stării tehnice a imobilului " SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, STRADA OITUZ, NR. 1, COMUNA, AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV";
- Prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1) ,lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

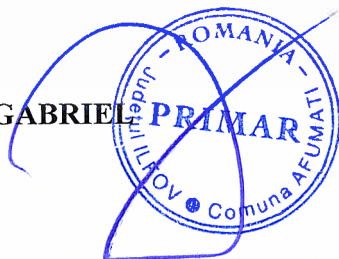
SE PROPUNE:

Art. 1. Se ia act de **RAPORTUL DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ** privind Evaluarea seismică (calitativă și cantitativă) a clădirii și verificarea respectării condițiilor de rezistență și stabilitate în situația existentă pentru obiectivul de investiție **"SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, STRADA OITUZ, NR. 1, COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV"**, prezentat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă întocmirea documentație necesare privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov"

Art. 3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică autorităților în drept prezenta hotărâre.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**

Gm



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 16226/ 09.02.2026

REFERAT DE APROBARE

**Privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul
Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov"**

Având în vedere:

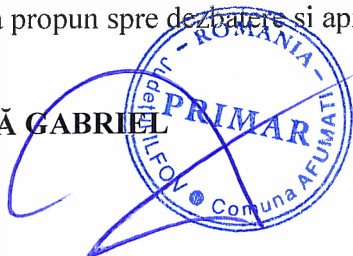
- Raportul cu nr. 16225/ 09.02.2026 întocmit de Secretarul General din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Expertiza tehnică efectuată de către expert dr. ing. Coloman-Andrei SZALONTAY, expert tehnic MLPAT, Certificat de atestare: U08873/25.08.2011, Cerințele: A1, Legitimație: U08873/25.08.2011 privind evaluarea stării tehnice a imobilului " SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, STRADA OITUZ, NR. 1, COMUNA, AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV";
- Prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea existenței unei clădiri care să acopere toate dotările și spațiile pentru oferirea unor servicii de înaltă calitate cetăților comunei, precum și faptul că în trecut a fost începută construirea unei clădiri cu destinația de "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov", dat fiind faptul că vor fi deschise mai multe surse de finanțare nerambursabile, la care Primăria Comunei Afumați se poate înscrie în vederea consolidării clădirii mai sus menționate este necesară aprobarea întocmirii documentație privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov".

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov".

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) si alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ, va propun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24

Nr. 16225/ 09.02.2026

RAPORT

**Privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul
Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov"**

Având în vedere:

- Expertiza tehnică efectuată de către expert dr. ing. Coloman-Andrei SZALONTAY, expert tehnic MLPAT, Certificat de atestare: U08873/25.08.2011, Cerințele: A1, Legitimație: U08873/25.08.2011 privind evaluarea stării tehnice a imobilului "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, STRADA OITUZ, NR. 1, COMUNA, AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV";
- Prevederile Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea existenței unei clădiri care să acopere toate dotările și spațiile pentru oferirea unor servicii de înaltă calitate cetăților comunei, precum și faptul că în trecut a fost începută construirea unei clădiri cu destinația de "SEDIU PRIMĂRIE S+P+2E, strada Oituz nr. 1, comuna Afumați, județul Ilfov", dat fiind faptul că vor fi deschise mai multe surse de finanțare nerambursabile, la care Primăria Comunei Afumați se poate înscrie în vederea consolidării clădirii mai sus menționate este necesară aprobarea întocmirii documentație privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov".

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobare întocmire documentație privind consolidarea construcției "Sediul Primărie S+P+2E, str. Oituz nr. 1, Comuna Afumați, Județul Ilfov".

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

**Cu deosebită considerație,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**

GROSU ELENA MĂDĂLINA