



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local Afumați

Primarul comunei Afumați,

Având în vedere prevederile art.133, alin. (2), lit.a), art. 134, alin (1), lit a), alin (4), alin (5), art 135, alin (1), alin (3), alin (4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. (b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art. 1. Se convoacă în ședință extraordinară cu convocare de îndată, Consiliul Local al Comunei Afumați, județul Ilfov, în ziua de 22.10.2025, ora 17:30, la Școala Nr. 1 Afumați – Școala Monument (A), șoseaua București-Urziceni, nr. 128-130, Afumați, Ilfov.

Art. 2. Proiectul ordinii de zi al ședinței extraordinare este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3. Proiectul ordinii de zi al ședinței consiliului local se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al instituției www.primariaafumati.ro.

Art. 4. Secretarul general al primăriei va aduce la cunoștința persoanelor și autorităților în drept prezenta dispoziție.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

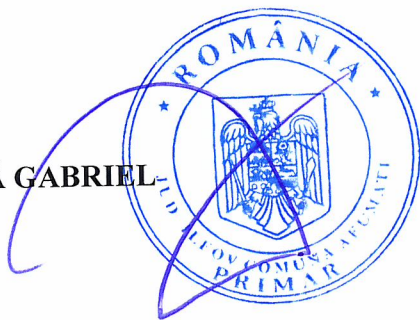
NR. 334/ 22.10.2025

ANEXĂ LA DISPOZIȚIA PRIMARULUI
NR. 334/ 22.10.2025

PROIECTUL ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE
DIN DATA DE 22.10.2025

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.09.2025.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului General Centralizat al Comunei Afumați, pe anul 2025. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr.78 /24.07.2025 privind aprobarea documentației tehnice SF, a indicatorilor tehnico-economici și întocmire documentație tehnică DTAC, PT, DE, CS pentru obiectivul de investiții ”Extindere parc strada Caisului” – inițiator Primar Dumănică Gabriel; COMISIA 1;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare și implementare pentru realizarea obiectivului de investiții: ”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județ Ilfov”. – inițiator Primar Dumănică Gabriel; COMISIA 1;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir. – inițiator Primar Dumănică Gabriel; COMISIA 1;
6. Diverse.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA- MĂDĂLINA

Gm

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI AFUMATI

PROIECT DE HOTARARE
Privind aprobarea Rectificarea Bugetului General Centralizat
Al Comunei Afumati pe anul 2025

Avand in vedere:

- Referatul de specialitate initiata de domnul Dumanica Gabriel-primarul comunei Afumati;
- Raportul Compartimentului contabilitate din cadrul Primariei comunei Afumati
- Avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Afumati
- Prevederile art. 19 alin.2 si art.20 alin.1 lit. (c) din Legea nr.273 / 2006 privind Finantele publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.19 alin.1 lit "a" si art.14 alin (6) si (7) din Legea nr.273/2006 privind Finantele Publice Locale actualizata,

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aproba Bugetul Local pe anul 2025 atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli cu suma de 103.282.317 lei, din care 4.900.000 lei pentru bugetul Scolii Gimnaziale nr.1 cls I – VIII.

Art. 2. Se aproba Bugetul Local pe anul 2025 sursa C Credite interne atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli cu suma de 24.826.089 lei.

Art.3. Bugetul autofinantat sursa E pentru Gradinita cu program prelungit se propune spre aprobare atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli la suma de 410.000 lei.

Art.4. Bugetul autofinantat sursa G pentru Clubul Sportiv Afumati se propune spre aprobare atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli la suma de 9.551.029 lei

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
GROSU ELENA MADALINA

JUDETUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI AFUMATI

RAPORT DE SPECIALITATE
Privind aprobarea Rectificarii Bugetului General Centralizat
al Comunei Afumati pe anul 2025

Domnilor consilieri,

In conformitate cu prevederile Legii nr.9/ 2025 a Bugetului de Stat pe anul 2025 precum si Legea 273/ 2006 privind Finantele Publice Locale actualizata.

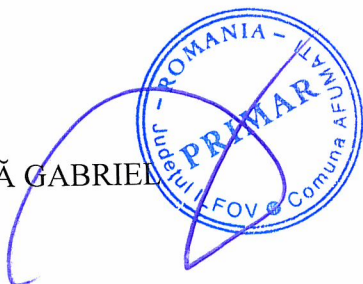
Anexa la Decizia 12113587 / 03.10.2025 a Ministerului Finantelor Publice cu privire la comunicarea sumelor defalcate din TVA pentru bugetele locale pe anul 2025 ; Anexa la Decizia nr.12113725/07.10.2025 cu privire la comunicarea sumelor defalcate din TVA pentru bugetele locale pe anul 2025

Avand in vedere Nota de fundamentare nr.294/16.10.2025 a Clubului Sportiv Afumati

Avand in vedere referatul de necesitate al compartimentului contabilitate, propun spre rectificare bugetul de venituri si cheltuieli atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli dupa cum urmeaza:

- La partea de venituri se rectifica: - cu 1.972.924 lei
- La cheltuieli materiale se rectifica cu suma de + 200.000 lei
- La partea de cheltuieli cu dobanda - se rectifica cu suma de +126.700 lei
- La cheltuieli pentru transferuri curente - se rectifica cu suma de +1.600.000 lei
- La cheltuieli pentru indemnizatii de handicap – se rectifica cu suma de 180.000 lei
- La cheltuieli pentru Sustinerea cultelor + 350.000 lei
- La cheltuieli de capital – se rectifica cu suma de +27.674 lei

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MADALINA

Gm

BIROUL CONTABILITATE

NR.35611 / 21.10.2025

REFERAT NECESITATE PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL

pe anul 2025

În conformitate cu prevederile Legii nr.9/ 2025 a Bugetului de Stat pe anul 2025 precum și Legea 273/ 2006 privind Finantele Publice Locale actualizată; Anexa la Decizia 12113587 / 03.10.2025 a Ministerului Finanțelor Publice cu privire la comunicarea sumelor defalcate din TVA pentru bugetele locale pe anul 2025 ; Anexa la Decizia nr.12113725/07.10.2025 cu privire la comunicarea sumelor defalcate din TVA pentru bugetele locale pe anul 2025. Totodată având în vedere Nota de fundamentare nr.294/16.10.2025 a Clubului Sportiv Afumați

Va supun atenției rectificarea bugetului local pe anul în curs, atât la partea de venituri cât și la partea de cheltuieli astfel:

La partea de venituri se rectifica astfel:

- Cote și sume defalcate din impozitul pe venit - 04.02.01 se diminuează cu suma de -3.513.000 lei
- Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor – 11.02.02 – 180.000 lei
- Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice - 39.01.00 - +23.500 lei

La partea de cheltuieli se rectifica astfel:

Cap. bug. 51 – „Autorități executive”

-- *La cheltuieli materiale* – se rectifica prin diminuarea cu suma de -600.000 lei Consultanța și expertiza și cu +600.000 lei Materiale și prestări de servicii cu caracter funcțional .

Cap. bug. 54 – „Alte servicii publice generale”

- *La cheltuieli de personal* - se rectifica astfel se diminuează cu -1.000 lei de la Salarii de bază (10.01.01) și se majorează cu +1.000 lei - Sume aferente persoanelor cu handicap neincadrate (59.40.00)

Cap. bug. 55 – „Dobânzi”

- *Dobânzi aferente datoriei publice interne directe* (30.01.01) — se rectifica cu suma de +126.700 lei

Cap. bug. 65 – „Invatamant”

- *La cheltuieli de capital* – se rectifica cu suma de +27.674 lei pentru proiectul prin fonduri FEDR Construire creșă str. Albăstrelelor nr.13A astfel: +25.410 lei Intocmire Act adițional SF construire creșă str. Albăstrelelor nr.13A; +1.264 lei diferența servicii consultanță tranșă II finală elaborare studii DNSH imunizare construire creșă str. Albăstrelelor nr.13A; +1.000 lei diferența consultanță tranșă II depunere evaluare proiect construire creșă str. Albăstrelelor nr.13A

Cap. bug. 67 – „Cultura, recreere și religie”

- *La transferuri către instituții publice* – se rectifica cu suma de +1.600.000 lei
- *La susținerea cultelor* - se rectifica cu suma de +350.000 lei

Cap. bug. 68 – „Asistența socială”

- *La cheltuieli de personal* – se rectifica astfel: se diminueaza cu -59.000 lei salarii de baza (10.01.01); cu -19.000 lei indemnizatii de hrana (10.01.17); cu -353.000 lei ajutoare sociale in bani (57.02.01) si se rectifica cu +611.000 lei – Indemnizatii de handicap (57.02.01) (din care 180..000 din sume defalcate din TVA)
- **Cap. bug.70 – „ Locuinte , servicii si dezvoltare publica”**
- -- *La cheltuieli materiale* – se rectifica astfel :se diminueaza suma de -70.000 lei de la Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare si se rectifica cu +70.000 lei -Incalzire , iluminat si forta motrice (Alimentare cu apa)

Cap. bug.74 – „ Mediu”

- *La cheltuieli materiale* – se rectifica cu suma de +200.000 lei reprezentand Materiale si prestari de servicii cu caracter functional

Cap. bug.84 – „ Strazi”

- *La cheltuieli materiale* – se rectifica astfel: se diminueaza suma de -312.500 de la Reparatii curente si se rectifica cu +150.000 lei – Transport; cu +150.000 lei Materiale si prestari de servicii cu caracter functional si +12.500 lei Rambursari de credite aferente datoriei publice interne locale.

- Bugetul Clubului Sportiv afumati se rectifica cu suma de +1.665.279 lei din care 65.279 lei din sponsorizari si drepturi TV conform Notei de fundamentare nr.294/16.10.2025.

CONTABIL,
ENACHE VIORICA





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr. 35565/20.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii nr.78 /24.07.2025 privind aprobarea documentației
tehnice SF, a indicatorilor tehnico-economici
și întocmire documentație tehnică DTAC, PT, DE, CS pentru obiectivul de investiții
”Extindere parc strada Caisului”**

- Referatul cu nr. 35563 /20.10.2025;
- Raportul de aprobare al Primarului comunei Afumați cu nr. 35564/ 20.10.2025;
- Actualizarea Documentației tehnico-economice SF efectuată de către SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL în data de 17.10.2025;
- Prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- MODIFICĂRI ADUSE LEGII NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL PRIN LEGEA NR. 141/2025* Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată” - în vigoare cu 1 august 2025 – art.291 alin. (1) privind majorarea TVA de la cota de 19% la 21%;
- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST din care UAT Afumați face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art. 139, alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE:

Art. 1 – Aprobarea modificării HCL 78/24.07.2025 privind aprobarea documentației tehnice faza SF, a indicatorilor tehnico-economici și întocmire documentație tehnică DTAC, PT, DE, CS pentru obiectivul de investiții ”Extindere parc strada Caisului”.

Art. 2 – Articolul 2 din HCL 78/24.07.2025 se modifică și va avea următorul cuprins:

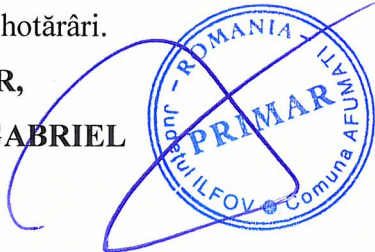
„Art. 2 – Aprobarea valorii totale rezultată din devizul general al investiției în cuantum de 1,223,040.67 lei cu TVA 21% inclus, din care C+ M = 753,392.49 lei cu TVA 21% inclus, conform Deviz General Anexa 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3 – Anexa nr. 1 *Deviz General* din HCL 78/24.07.2025 se înlocuiește cu anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 4 – Toate celelalte prevederi ale HCL 78/24.07.2025 rămân nemodificate.

Art.5. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI ,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**

Gm

OBIECTIV: EXTINDERE PARC, STRADA CAISULUI, N.C. 59949, IN COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

FAZA : S.F.

BENEFICIAR: COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

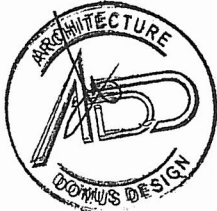
PROIECTANT: S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii**

	Categorie	Val fara TVA	TVA	Total deviz TVA inclus
1	Cap. 1_Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap 1	0.00	0.00	0.00
2	Cap. 2_Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare			
	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
	Total cap 2	0.00	0.00	0.00
3	Cap.3_Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	51,070.24	10,724.75	61,794.99
3.5.1	Tema de proiectare	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii execuție	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.1	Management_elaborare cerere de finantare	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,385.00	6,380.85	36,765.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11,785.00	2,474.85	14,259.85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,800.00	2,058.00	11,858.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executia, avizat de catre ISC	1,985.00	416.85	2,401.85
3.8.2	Dirigentie de santier	18,600.00	3,906.00	22,506.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total cap 3	181,455.24	38,105.60	219,560.84
	Cap.4_Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcții și instalații	622,638.42	130,754.07	753,392.49
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap 4	622,638.42	130,754.07	753,392.49
	Cap. 5_Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,849.01	0.00	6,849.01
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% x C+M)	622.63	0.00	622.63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor - CSC (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap 5	6,849.01	0.00	6,849.01
	Cap.6_Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00

	Total cap 6	0.00	0.00	0.00
	Cap 7_Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	201,023.42	42,214.92	243,238.33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total cap 7	201,023.42	42,214.92	243,238.33
	TOTAL GENERAL	1,011,966.09	211,074.59	1,223,040.67
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	622,638.42	130,754.07	753,392.49

Intocmit,
S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr.35564/20.10.2025

RAPORTUL DE APROBARE

**pentru modificarea Hotărârii nr.78 /24.07.2025 privind aprobarea documentației
tehnice SF, a indicatorilor tehnico-economici
și întocmire documentație tehnică DTAC, PT, DE, CS pentru obiectivul de investiții
”Extindere parc strada Caisului”**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere:

- Modificările aduse legii nr. 227/2015 privind codul fiscal prin legea nr. 141/2025* Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată” - în vigoare cu 1 august 2025 – art.291 alin. (1) privind majorarea TVA de la cota de 19% la 21%
- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;
- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST din care UAT Afumați face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST;
- Actualizarea în data de 17.10.2025 a documentației tehnico-economice SF, efectuată de către SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL

A fost identificat apelul de finanțare- Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, care oferă posibilitatea accesării fondurilor externe neramburabile în vederea dezvoltării și implementării obiectivului de



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

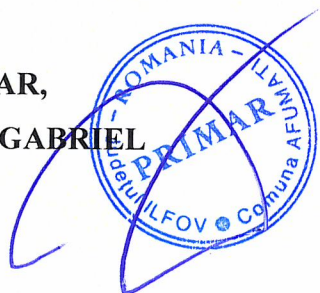
Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

investiții ”Extindere parc strada Caisului, N.C59949 în comuna Afumați, județul Ilfov”, iar în acest scop, menționăm necesitatea modificării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 78 /24.07.2025 în sensul corelării documentației tehnico-economice faza SF, efectuată de către SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL atât cu cerințele ghidului de finanțare antemenționat cât și cu modificările aduse cotei TVA prin Legea nr. 141/2025, respectiv majorarea de la 19% la 21%.

Precizăm faptul că, extinderea în totalitate a parcului din str. Caisului pentru dezvoltarea infrastructurii de recreere existentă prin mărirea suprafeței verzi și îmbunătățirea nivelului de viață și civilizație contribuie la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea localității, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul localității Afumați.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) si alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ , vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat prezentului raport de aprobare.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT
/SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

Gm



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr. 35563/20.10.2025

REFERAT

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Afumați nr.78 /24.07.2025 privind
aprobarea documentației tehnice SF, a indicatorilor tehnico-economici
și întocmire documentație tehnică DTAC, PT, DE, CS pentru obiectivul de investiții
”Extindere parc strada Caisului”**

Având în vedere:

- Modificările aduse legii nr. 227/2015 privind codul fiscal prin legea nr. 141/2025* Titlul VII „Taxa pe valoarea adăugată” - în vigoare cu 1 august 2025 – art.291 alin. (1) privind majorarea TVA de la cota de 19% la 21%
- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;
- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST din care UAT Afumați face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST;
- Actualizarea în data de 17.10.2025 a documentației tehnico-economice SF, efectuată de către SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL

A fost identificat apelul de finanțare- Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, care oferă posibilitatea accesării



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

fondurilor externe neramburabile în vederea dezvoltării obiectivului de investiții **”Extindere parc strada Caisului, N.C59949 în comuna Afumați, județul Ilfov”**, în acest scop, identificăm necesitatea modificării Hotărârii Consiliului Local Afumați nr. 78 /24.07.2025, corelând documentația tehnico-economică faza SF, efectuată de către ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL atât cu cerințele ghidului de finanțare antemenționat cât și cu modificările aduse cotei TVA prin Legea nr. 141/2025, respectiv majorarea de la 19% la 21%. Precizăm faptul că, extinderea în totalitate a parcului din str. Caisului pentru dezvoltarea infrastructurii de recreere existentă prin mărirea suprafeței verzi și îmbunătățirea nivelului de viață și civilizație contribuie la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea localității în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul localității Afumați.

Compartiment Fonduri Europene

Inspector,

Alexandra CONSTANTIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr. 35316/21.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare și implementare pentru realizarea
obiectivului de investiții:**

”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județ Ilfov”

Având în vedere:

- Referatul nr. 35614 / 21.10.2025;
- Raportul de aprobare al Primarului comunei Afumați cu nr. 35615/21.10.2025;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Afumați;
- Prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2019 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Actualizarea Documentației tehnico-economice SF efectuată de către ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL în data de 17.10.2025;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

, București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;
- Cerințe specifice ale PS PAC 2023-2027 și ale Strategiei GAL Giurgiu Nord;
- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST care UAT AFUMAȚI face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST;

În temeiul art. 129, alin(1), alin(2), lit.(b), alin.(4), lit.(d), art. 139(alin.(1) coroborat cu art.96, alin.(1), lit.(a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE:

Art. 1 – Aprobarea depunerii Cererii de finanțare și implementarea obiectivului de investiții **”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județ Ilfov”** -denumit în continuare Proiectul, în cadrul apelului de proiecte Intervenția: Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025, apel lansat de către ASOCIATIA GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST.

Art. 2 – Aprobarea valorii totale aferente investiției, rezultată din Devizul General al obiectivului de investiții elaborat de către ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL în data de 17.10.2025 în cuantum de 1,223,040.67 lei cu TVA 21% inclus, din care C+ M = 753,392.49 lei cu TVA 21% inclus din care :

- cheltuieli eligibile 994,980.00 lei



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

- cheltuieli neeligibile 228,060.67 lei

Art. 4. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planul Strategic 2023-2027, potrivit legii, precum și asigurarea cofinanțării investiției/serviciilor (dacă este cazul). Proiectul nu va fi generator de venit.

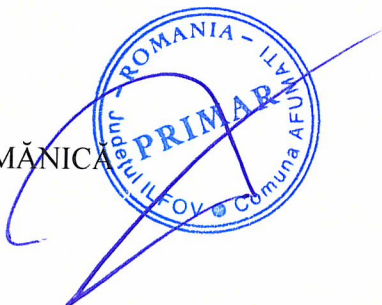
Art. 5. – Aprobarea asigurării veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului și/sau sustenabilitatea serviciilor sociale dezvoltate prin intermediul Proiectului.

Art. 5. – Desemnarea domnului Primar GABRIEL DUMĂNICĂ în relația cu ASOCIAȚIA GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST și AFIR, pentru derularea proiectului și mandatare semnare contract de finanțare.

Art. 5 – Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR

GABRIEL DUMĂNICĂ



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

ELENA MĂDĂLINA GROSU

Gm

OBIECTIV: EXTINDERE PARC, STRADA CAISULUI, N.C. 59949, IN COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

FAZA : S.F.

BENEFICIAR: COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

PROIECTANT: S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.

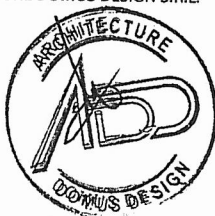
DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

	Categorie	Val fara TVA	TVA	Total deviz TVA Inclus
1	Cap. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap 1	0.00	0.00	0.00
2	Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare			
	Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00
	Total cap 2	0.00	0.00	0.00
3	Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	51,070.24	10,724.75	61,794.99
3.5.1	Tema de proiectare	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii executie	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.1	Management_elaborare cerere de finantare	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,385.00	6,380.85	36,765.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11,785.00	2,474.85	14,259.85
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	9,800.00	2,058.00	11,858.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executia, avizat de catre ISC	1,985.00	416.85	2,401.85
3.8.2	Dirigentie de santier	18,600.00	3,906.00	22,506.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	Total cap 3	181,455.24	38,105.60	219,560.84
	Cap.4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Construcții și instalații	622,638.42	130,754.07	753,392.49
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap 4	622,638.42	130,754.07	753,392.49
	Cap. 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,849.01	0.00	6,849.01
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% x C+M)	622.63	0.00	622.63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor - CSC (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap 5	6,849.01	0.00	6,849.01
	Cap.6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00

	Total cap 6	0.00	0.00	0.00
	Cap 7_Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	201,023.42	42,214.92	243,238.33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total cap 7	201,023.42	42,214.92	243,238.33
	TOTAL GENERAL	1,011,966.09	211,074.59	1,223,040.67
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	622,638.42	130,754.07	753,392.49

Intocmit,

S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.



OBIECTIV: EXTINDERE PARC, STRADA CAISULUI, N.C. 59949, IN COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

FAZA : S.F.

BENEFICIAR: COMUNA AFUMATI, JUDETUL ILFOV

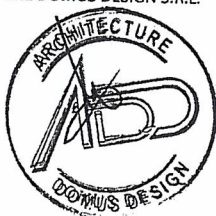
PROIECTANT: S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

	Categorie	Val fara TVA	TVA	Total deviz TVA inclus
1	Cap. 1_Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap 1	0.00	0.00	0.00
2	Cap. 2_Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare			
	Retele exterioare	0.00	0.00	0.00
	Total cap 2	0.00	0.00	0.00
3	Cap.3_Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	51,070.24	10,724.75	61,794.99
3.5.2	Studiu de fezabilitate	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	21,785.12	4,574.88	26,360.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Management_elaborare cerere de finantare	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	30,385.00	6,380.85	36,765.85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	11,785.00	2,474.85	14,259.85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executia, avizat de catre ISC	9,800.00	2,058.00	11,858.00
3.8.2	Dirigentie de santier	1,985.00	416.85	2,401.85
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,600.00	3,906.00	22,506.00
	Total cap 3	181,455.24	38,105.60	219,560.84
	Cap.4_Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	622,638.42	130,754.07	753,392.49
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap 4	622,638.42	130,754.07	753,392.49
	Cap. 5_Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,849.01	0.00	6,849.01
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% x C+M)	622.63	0.00	622.63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	3,113.19	0.00	3,113.19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap 5	6,849.01	0.00	6,849.01
	Cap.6_Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00

	Total cap 6			
	Cap 7_Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	201,023.42	42,214.92	243,238.33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total cap 7	201,023.42	42,214.92	243,238.33
	TOTAL GENERAL	1,011,966.09	211,074.59	1,223,040.67
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	622,638.42	130,754.07	753,392.49

Intocmit,
S.C. ARCHITECTURE DOMUS DESIGN S.R.L.





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr.35615/21.10.2025

RAPORTUL DE APROBARE

**Privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare și implementare pentru realizarea
obiectivului de investiții:**

”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județ Ifov”

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere:

- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Referatul cu nr. 35614 /21.10.2025 al Comp. Fonduri Europene;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;
- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST din care UAT Afumați face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST;
- Actualizarea în data de 17.10.2025 a documentației tehnico-economice SF, efectuată de către ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL

A fost identificat apelul de finanțare- Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

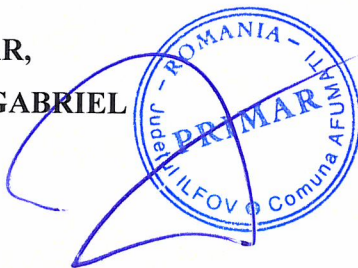
. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, care oferă posibilitatea accesării fondurilor externe neramburabile în vederea dezvoltării și implementării obiectivului de

investiții ”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județul Ilfov”, iar în acest scop, menționăm necesitatea depunerii cererii de finanțare în cadrul apelului antementionat. Precizăm faptul că, extinderea în totalitate a parcului din str. Caisului pentru dezvoltarea infrastructurii de recreere existentă prin mărirea suprafeței verzi și îmbunătățirea nivelului de viață și civilizație contribuie la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea localității, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul localității Afumați.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) si alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ , vă propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat prezentului raport de aprobare.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT
/SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

, București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

Nr.35614/21.10.2025

REFERAT

**Privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare și implementare pentru realizarea
obiectivului de investiții:**

”Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județ Ilfov”

Având în vedere:

- Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală;
- Ghidul solicitantului -Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală;
- Ghidul de implementare -Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltare locală plasat sub responsabilitatea comunității;
- Acordul de parteneriat privind implicarea în elaborarea și implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST din care UAT Afumați face parte;
- Statutul Asociației GAL VLĂSIA ILFOV NORD EST;
- Actualizarea în data de 17.10.2025 a documentației tehnico-economice SF, efectuată de către ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:

A fost identificat apelul de finanțare- Intervenția pentru sesiuni la scară mică și servicii publice sesiunea nr. 1 an 2025- Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, care oferă posibilitatea accesării fondurilor externe neramburabile în vederea dezvoltării și implementării obiectivului de investiții **"Extindere parc strada Caisului în comuna Afumați, județul Ilfov"**, iar în acest scop, menționăm necesitatea depunerii cererii de finanțare în cadrul apelului antemenționat.

Precizăm faptul că, extinderea în totalitate a parcului din str. Caisului pentru dezvoltarea infrastructurii de recreere existentă prin mărirea suprafeței verzi și îmbunătățirea nivelului de viață și civilizație contribuie la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea localității, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul localității Afumați.

Compartiment Fonduri Europene

Inspector,

Alexandra CONSTANTIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 35677/ 22.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședință extraordinară de lucru, azi 22.10.2025,

Având în vedere:

-Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 35496/ 17.10.2025;

-Raportul compartimentului de specialitate nr. 35675/ 22.10.2025;

-Referatul de aprobare al primarului Comunei Afumați nr. 35676/ 22.10.2025;

-Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,

-Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,

-Art. 1.166 din Codul Civil al României,

În temeiul art.129, alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

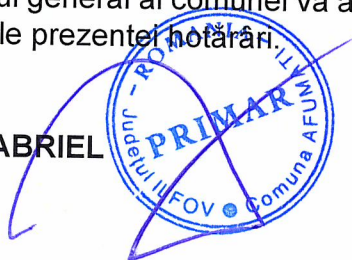
SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă acordarea unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir, pe data de 08.11.2025.

Art.2. Se împuternicește primarul și personalul Primăriei Comunei Afumați să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82
Nr. 35676/ 22.10.2025

REFERATUL DE APROBARE

privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 35496/ 17.10.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 35675/ 22.10.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

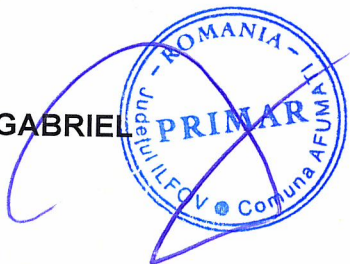
Având în vedere cererea depusă de Parohia Afumați II, prin preotul paroh Ionică Florin, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 35496/ 17.10.2025 propunem spre aprobare acordarea unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir, pe data de 08.11.2025.

Evenimentul este unul aparte nu numai pentru comunitatea și biserica noastră fiind ocrotitorul principal al parohiei încă din anul 1940, ci și pentru județul Ilfov.

Astfel, față de cele menționate mai sus, supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir.

În temeiul art.155, art.(1), lit. b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82
Nr. 35675/ 22.10.2025

RAPORT

privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 35496/ 17.10.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Având în vedere cererea depusă de Parohia Afumați II, prin preotul paroh Ionică Florin, înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 35496/ 17.10.2025 propunem spre aprobare acordarea unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir, pe data de 08.11.2025.

Evenimentul este unul aparte nu numai pentru comunitatea și biserica noastră fiind ocrotitorul principal al parohiei încă din anul 1940, ci și pentru județul Ilfov.

Astfel, față de cele menționate mai sus, supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea acordării unui sprijin financiar către Parohia Afumați II, în scopul susținerii și organizării evenimentului de aducere pentru totdeauna a unui fragment din Sfintele Moaște ale Sfântului Mare Mucenic Dimitrie, Izvorătorul de Mir.

Cu deosebită considerație,

**DIRECTOR CENTRUL CULTURAL RADU DE LA AFUMAȚI,
IONIȚĂ IRINA NICOLETA**