



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

DISPOZIȚIE

privind convocarea Consiliului Local Afumați în ședință ordinară

Primarul comunei Afumați,

Având în vedere prevederile art.133, alin. (1), lit. a), art. 134, alin (1), lit a), lit a1), a2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. (b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art. 1. Se convoacă în ședință ordinară, Consiliul Local al Comunei Afumați, județul Ilfov, în data de 29.12.2025, ora 15:00, la Școala Nr. 1 Afumați – Școala Monument (A), șoseaua București-Urziceni, nr. 128-130, Afumați, Ilfov.

Art. 2. Proiectul ordinii de zi al ședinței ordinare este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 3. Proiectul ordinii de zi al ședinței Consiliului Local se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al instituției www.primariaafumati.ro.

Art. 4. Secretarul general al comunei Afumați va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prezenta dispoziție.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

NR. 396/ 23.12.2025

**ANEXĂ LA DISPOZIȚIA PRIMARULUI
NR. 396/ 23.12.2025**

**PROIECTUL ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE
DIN DATA DE 29.12.2025**

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 09.12.2025.
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 17.12.2025.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea principalelor manifestări cultural artistice, sportive, sociale, educative și religioase care se desfășoară în com Afumați, județul Ilfov, în anul 2026. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia Afumați I pentru anul 2026. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia Afumați II pentru anul 2026. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
9. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026, din comuna Afumați, județul Ilfov. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3. - inițiator Primar Dumănică Gabriel; comisia 1

11. Diverse.

PRIMAR,

DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,

/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39053/ 19.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea principalelor manifestări cultural- artistice, sportive, sociale, educative și religioase care se desfășoară în com Afumați, județul Ilfov, în anul 2026

Având în vedere:

- Raportul nr. 39051/ 19.12.2025 întocmit de Directorul Centrului Cultural "Radu de la Afumați" din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Referatul de aprobare nr. 39052/ 19.12.2025, a Primarului Comunei Afumați;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin.(2), lit.d) , alin.(7) lit.d), lit. e), lit. f) și art. 139, alin. (3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă Lista principalelor manifestări cultural-artistice, sportive, sociale, educative și religioase care se desfășoară în Comuna Afumați, județul Ilfov, în anul 2026, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea cheltuielilor pentru organizarea și desfășurarea manifestărilor prevăzute la Art. 1, se face de la bugetul local, din sumele prevăzute din venituri proprii și sponsorizări atrase în acest scop.

Art. 3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

EVENIMENTE COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV ANUL 2026

1. BOTEZUL DOMNULUI – 6 IANUARIE
2. MICA UNIRE – 24 IANUARIE
3. TÂRGUL DE TURISM DE LA ROMEXPO
4. 1-8 MARTIE- MĂRȚIȘOR- ZIUA FEMEII
5. FOCURILE DE LA AFUMAȚI "OLELIE"
6. ORA PĂMÂNTULUI
7. HRAMUL BISERICII NOI- SFÂNTUL PAHOMIE DE LA GLEDIN- 14 APRILIE
8. SFINTELE SĂRBĂTORI PASCALE
9. ZIUA ȘCOLII- ZIUA EUROPEI- 9 MAI
10. IZVORUL TĂMĂDUIRII
11. ZIUA COPILULUI- 1 IUNIE
12. ZIUA ÎNVĂȚĂTORULUI – 5 IUNIE
13. ÎNĂLȚAREA- ZIUA EROILOR
14. BANCHET CLASA a VIII a
15. BANCHET CLASA a IV a
16. ÎNCHIDERE AN ȘCOLAR
17. HRAM BISERICA VECHE- SFÂNTĂ MARIE- 15 AUGUST
18. ZILELE COMUNEI AFUMAȚI
19. DESCHIDERE AN ȘCOLAR
20. ZILELE RECOLTEI
21. HRAMUL BISERICII NOI SFÂNTUL DUMITRU- 26 OCTOMBRIE
22. HALLOWEEN
23. SFÂNTUL IERARH NECTARIE DE LA EGHINA – 9 NOIEMBRIE
24. 1 DECEMBRIE- ZIUA NAȚIONALĂ
25. NAȘTEREA DOMNULUI - SERBĂRILE DE CRĂCIUN
26. REVELION
27. MECIURILE C.S. AFUMAȚI
28. ȘCOALA ALTFEL
29. SĂPTĂMANA VERDE
30. EXCURSII, TABERE ȘI ACTIVITĂȚI CULTURALE (TEATRU, CIRC, MUZEE, OLĂRIT, PICTAT, ETC)
31. PELERINAJE
32. MOMENTE/ EVENIMENTE SOCIALE, CULTURALE ȘI EDUCAȚIONALE LA CELE DOUĂ PAROHII
33. CERC PASTORAL 2026

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39052/ 19.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea principalelor manifestări cultural - artistice, sportive, sociale, educative și religioase care se desfășoară în com Afumați, județul Ilfov, în anul 2026

Având în vedere:

-Raportul nr. 39051/ 19.12.2025 întocmit de Directorul Centrului Cultural "Radu de la Afumați" din cadrul Primăriei Comunei Afumați;

În conformitate cu prevederile

- art. 129, alin.(2), lit.d) , alin.(7) lit.d), lit. e), lit. f) și art. 139, alin. (3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În anul 2026, Centrul Cultural "Radu de la Afumați", școlile și parohiile din comuna Afumați, cu sprijinul Consiliului Local Afumați și al Primăriei Comunei Afumați, județul Ilfov vor organiza diverse manifestări cultural-artistice, sportive, sociale, educative și religioase.

Aceste evenimente sunt organizate pentru o mai bună comunicare a cetățenilor între ei, pentru descoperirea talentelor în rândul copiilor, pentru apropierea oamenilor de biserică, participarea cetățenilor din toate zonele comunei Afumați fiind numeroasă (Zona Deal, Zona Centură și Doraly, Zona Ștefănești, Zona Moară-Șindrilița, Găneasa și Moara Domnească, Zona Centrală, Zona Petrăchioaia).

Comuna Afumați a ajuns la o populație de peste 8300 de locuitori și este normal să le asigurăm condițiile necesare pentru a beneficia pe plan local de infrastructura necesară organizării unor mari evenimente și adunări publice.

Aceste evenimente dau posibilitatea oamenilor să socializeze între ei și să se vadă cu rude, prieteni, cunoscuți, aducând o imagine bună localității atât pe plan local cât și pe

plan regional dar și național. Totodată trebuie pusă în valoare și promovarea turistică a comunei Afumați având în vedere istoria bogată cu vestigiile ei, pădurile și lacurile de care se bucură localitatea noastră.

Cheltuielile ce apar prin organizarea acestor evenimente se suportă din bugetul local, din venituri proprii și din sponsorizări.

În temeiul art.155, art.(1), lit. b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre anexat prezentei.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



EVENIMENTE COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV ANUL 2026

1. BOTEZUL DOMNULUI – 6 IANUARIE
2. MICA UNIRE – 24 IANUARIE
3. TÂRGUL DE TURISM DE LA ROMEXPO
4. 1-8 MARTIE- MĂRȚIȘOR- ZIUA FEMEII
5. FOCURILE DE LA AFUMAȚI "OLELIE"
6. ORA PĂMÂNTULUI
7. HRAMUL BISERICII NOI- SFÂNTUL PAHOMIE DE LA GLEDIN- 14 APRILIE
8. SFINTELE SĂRBĂTORI PASCALE
9. ZIUA ȘCOLII- ZIUA EUROPEI- 9 MAI
10. IZVORUL TĂMĂDUIRII
11. ZIUA COPILULUI- 1 Iunie
12. ZIUA ÎNVĂȚĂTORULUI – 5 Iunie
13. ÎNĂLȚAREA- ZIUA EROILOR
14. BANCHET CLASA a VIII a
15. BANCHET CLASA a IV a
16. ÎNCHIDERE AN ȘCOLAR
17. HRAM BISERICA VECHIE- SFÂNTĂ MARIE- 15 AUGUST
18. ZILELE COMUNEI AFUMAȚI
19. DESCHIDERE AN ȘCOLAR
20. ZILELE RECOLTEI
21. HRAMUL BISERICII NOI SFÂNTUL DUMITRU- 26 OCTOMBRIE
22. HALLOWEEN
23. SFÂNTUL IERARH NECTARIE DE LA EGHINA – 9 NOIEMBRIE
24. 1 DECEMBRIE- ZIUA NAȚIONALĂ
25. NAȘTEREA DOMNULUI - SERBĂRILE DE CRĂCIUN
26. REVELION
27. MECIURILE C.S. AFUMAȚI
28. ȘCOALA ALTFEL
29. SĂPTĂMANA VERDE
30. EXCURSII, TABERE ȘI ACTIVITĂȚI CULTURALE (TEATRU, CIRC, MUZEE, OLĂRIT, PICTAT, ETC)
31. PELERINAJE
32. MOMENTE/ EVENIMENTE SOCIALE, CULTURALE ȘI EDUCAȚIONALE LA CELE DOUĂ PAROHII
33. CERC PASTORAL 2026

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**

Gm



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39051/ 19.12.2025

RAPORT

privind aprobarea principalelor manifestări cultural-artistice, sportive, sociale, educative și religioase care se desfășoară în com Afumați, județul Ilfov, în anul 2026

În anul 2026, Centrul Cultural "Radu de la Afumați", școlile și parohiile din comuna Afumați, cu sprijinul Consiliului Local Afumați și al Primăriei Comunei Afumați, județul Ilfov vor organiza diverse manifestări cultural-artistice, sportive, sociale, educative și religioase.

Aceste evenimente sunt organizate pentru o mai bună comunicare a cetățenilor între ei, pentru descoperirea talentelor în rândul copiilor, pentru apropierea oamenilor de biserică, participarea cetățenilor din toate zonele comunei Afumați fiind numeroasă (Zona Deal, Zona Centură și Doraly, Zona Ștefănești, Zona Moară-Șindrilița, Găneasa și Moara Domnească, Zona Centrală, Zona Petrăchioaia).

Comuna Afumați a ajuns la o populație de peste 8300 de locuitori și este normal să le asigurăm condițiile necesare pentru a beneficia pe plan local de infrastructura necesară organizării unor mari evenimente și adunări publice.

Aceste evenimente dau posibilitatea oamenilor să socializeze între ei și să se vadă cu rude, prieteni, cunoscuți, aducând o imagine bună localității atât pe plan local cât și pe plan regional dar și național. Totodată trebuie pusă în valoare și promovarea turistică a comunei Afumați având în vedere istoria bogată cu vestigiile ei, pădurile și lacurile de care se bucură localitatea noastră.

Cheltuielile ce apar prin organizarea acestor evenimente se suportă din bugetul local, din venituri proprii și din sponsorizări.

Fată de cele menționate anterior va rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,

Director Centrul Cultural "Radu de la Afumați"

Ioniță Irina Nicoleta

EVENIMENTE COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL ILFOV ANUL 2026

1. BOTEZUL DOMNULUI – 6 IANUARIE
2. MICA UNIRE – 24 IANUARIE
3. TÂRGUL DE TURISM DE LA ROMEXPO
4. 1-8 MARTIE- MĂRȚIȘOR- ZIUA FEMEII
5. FOCURILE DE LA AFUMAȚI "OLELIE"
6. ORA PĂMÂNTULUI
7. HRAMUL BISERICII NOI- SFÂNTUL PAHOMIE DE LA GLEDIN- 14 APRILIE
8. SFINTELE SĂRBĂTORI PASCALE
9. ZIUA ȘCOLII- ZIUA EUROPEI- 9 MAI
10. IZVORUL TĂMĂDUIRII
11. ZIUA COPILULUI- 1 IUNIE
12. ZIUA ÎNVĂȚĂTORULUI – 5 IUNIE
13. ÎNĂLȚAREA- ZIUA EROILOR
14. BANCHET CLASA a VIII a
15. BANCHET CLASA a IV a
16. ÎNCHIDERE AN ȘCOLAR
17. HRAM BISERICA VECHE- SFÂNTĂ MARIE- 15 AUGUST
18. ZILELE COMUNEI AFUMAȚI
19. DESCHIDERE AN ȘCOLAR
20. ZILELE RECOLTEI
21. HRAMUL BISERICII NOI SFÂNTUL DUMITRU- 26 OCTOMBRIE
22. HALLOWEEN
23. SFÂNTUL IERARH NECTARIE DE LA EGHINA – 9 NOIEMBRIE
24. 1 DECEMBRIE- ZIUA NAȚIONALĂ
25. NAȘTEREA DOMNULUI - SERBĂRILE DE CRĂCIUN
26. REVELION
27. MECIURILE C.S. AFUMAȚI
28. ȘCOALA ALTFEL
29. SĂPTĂMANA VERDE
30. EXCURSII, TABERE ȘI ACTIVITĂȚI CULTURALE (TEATRU, CIRC, MUZEE, OLĂRIT, PICTAT, ETC)
31. PELERINAJE
32. MOMENTE/ EVENIMENTE SOCIALE, CULTURALE ȘI EDUCAȚIONALE LA CELE DOUĂ PAROHII
33. CERC PASTORAL 2026

Director Centrul Cultural "Radu de la Afumați"

Ionuța Irina Nicoleta





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38645/ 12.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027

Având în vedere:

- Raportul nr. 38643/ 12.12.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Afumați;
- Referatul de aprobare nr. 38644/ 12.12.2025, al Primarului Comunei Afumați;
- Adresa nr. 20504/ 08.12.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Ilfov, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 38382/ 09.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- OME nr. 6637/ 30.10.2025 privind aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027;
 - Legea nr. 1/2011- Legea educației Naționale , cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin.1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă rețeaua școlară din Comuna Afumați, județul Ilfov, pentru anul școlar 2026-2027, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Directorul Școlii gimnaziale nr. 1 din Comuna Afumați, județul Ilfov, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prezenta hotărâre.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

**PROPUNEREA REȚELEI ȘCOLARE DIN LOCALITATEA AFUMAȚI
PENTRU ANUL ȘCOLAR 2026- 2027
ÎN VĂȚĂMÂNT DE STAT ȘI PARTICULAR**

ANEXA 1

Nr. crt.	Localitatea	Mediu U/R	Denumirea unității	Adresa (strada, nr.)	Tip unitate PJ/AR	Inv. de stat/inv. particular	O.M. acreditate/ O.M. autorizare de funcționare provizorie	Nr. total grupe/ clase care funcționează în anul școlar 2025-2026	Nr. total copii/elevi școlarizați 2025-2026	Buget alocat în 2025	Total antepreșcolari/ prescolari/ elevi propuși pentru anul școlar 2026-2027, din care:	Antepreșcolari / Preșcolari			Elevi		Buget prognostic pentru anul calendaristic 2026 conform H.G. nr. 68/2024 și HG nr. 69/2024, cu modificările și completările ulterioare
												Nr. grupe propuse pentru anul școlar 2026-2027	Nr. antepreșcolari/ prescolari propuși pentru anul școlar 2026-2027	Nr. clase propuse pentru anul școlar 2026-2027	Nr. elevi propuși pentru anul școlar 2026-2027		
1	Afumați	R	ȘCOALA GIMNZIALĂ NR. 1	Șos. Petrăchioaia Nr.10	PJ	Inv.de stat	IG3/55/783/1 1.06.2012	23	492	5244137	477	2	40	20	437		4772785
2	Afumați	R	ȘCOALA PRIMARĂ Nr.2	Str. Școlii Nr.35	AR	Inv.de stat	IG3/55/783/1 1.06.2012	6	121	1000000	126	2	40	4	86		1031070
3	Afumați	R	ȘCOALA PRIMARĂ Nr.3	șos. București - Urziceni nr. 228	AR	Inv.de stat	IG3/55/783/1 1.06.2012	6	142	1120000	139	1	20	5	119		1180155
4	Afumați	R	GRĂDINIȚA Nr. 1	șos. București- Urziceni nr. 130	AR	Inv.de stat	IG3/55/783/1 1.06.2012	2	38	200000	40	2	40	0	0		279000
5	Afumați	R	GRĂDINIȚA Nr. 4	Șos. București - Urziceni Nr. 225	AR	Inv.de stat	IG3/55/783/1 1.06.2012	4	78	500000	80	4	80	0	0		935840
								41	871	8064137	862	11	220	29	642		8198850

PRIMAR.

DUMĂNICĂ GABRIEL PRIMAR

/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

GROSU ELENA MĂDĂLINA





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38644/ 12.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027

Având în vedere:

- Raportul nr. 38643/ 12.12.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Afumați;
- Adresa nr. 20504/ 08.12.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Ilfov, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 38382/ 09.12.2025;
- OME nr. 6637/ 30.10.2025 privind aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027;
- Legea nr. 1/2011- Legea educației Naționale , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 20504/ 08.12.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Ilfov, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 38382/ 09.12.2025, este necesară emiterea unei hotărâri privind organizarea rețelei școlare pe raza administrativ-teritorială a comunei Afumați pentru anul școlar 2026–2027.

Din aceste considerente, față de cele mai sus menționate, supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) si alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ , va propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL.



CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38643/ 12.12.2025

RAPORT

privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027

Având în vedere:

- Adresa nr. 20504/ 08.12.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Ilfov, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 38382/ 09.12.2025;

- OME nr. 6637/ 30.10.2025 privind aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027;

- Legea nr. 1/2011- Legea educației Naționale , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 20504/ 08.12.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Ilfov, înregistrată la Primăria Comunei Afumați cu nr. 38382/ 09.12.2025, este necesară emiterea unei hotărâri privind organizarea rețelei școlare pe raza administrativ-teritorială a comunei Afumați pentru anul școlar 2026–2027.

Din aceste considerente, față de cele mai sus menționate, supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind stabilirea rețelei școlare din Comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul școlar 2026-2027.

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,

Consilier,

Marin Elena – Beatrice



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38648/ 12.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședința ordinară din data de 29.12.2025,
Având în vedere:

- cererea doamnei Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217/ 05.12.2025;
- Referatul cu nr. 38646/ 12.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;
- Raportul de aprobare al Primarului Comunei Afumați cu nr. 38647/ 12.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. d), art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SE PROPUNE:

Art.1. Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14.

Art.2. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38647/ 12.12.2025

RAPORT DE APROBARE
privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14

Având în vedere:

-cererea doamnei Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021 de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217/ 05.12.2025;

-Referatul cu nr. 38646/ 12.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Zdrîncă Ștefan - Cătălin și doamna Zdrîncă Andreea – Maria au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 05.12.2025, doamna Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021 de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Doamna Stanca nr. 14.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) și alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ, va propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 38646/ 12.12.2025

RAPORT

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14**

Având în vedere:

-cererea doamnei Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021 de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217/ 05.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Zdrîncă Ștefan - Cătălin și doamna Zdrîncă Andreea – Maria au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 05.12.2025, doamna Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021 de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Doamna Stanca nr. 14.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 14.

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

**Cu deosebită considerație,
Consilier,
Marin Elena – Beatrice**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39079/ 22.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședința ordinară din data de 29.12.2025,
Având în vedere:

- cererea doamnei Dabit Roxana - Mihaela, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 348 din 13.03.2024, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38637/ 12.12.2025;
- Referatul cu nr. 39077/ 22.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;
- Raportul de aprobare al Primarului Comunei Afumați cu nr. 39078/ 22.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. d), art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SE PROPUNE:

Art.1. Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26.

Art.2. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39078/ 22.12.2025

RAPORT DE APROBARE
privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26

Având în vedere:

- cererea doamnei Dabit Roxana - Mihaela, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 348 din 13.03.2024, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38637/ 12.12.2025;

-Referatul cu nr. 39077/ 22.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

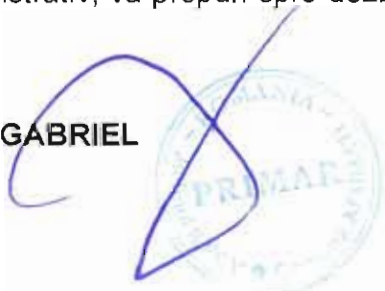
Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Anghel Marius Dorel și doamna Anghel Ioana Rodica au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 12.12.2025, doamna Dabit Roxana - Mihaela, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 348 din 13.03.2024, emisă de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38637, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Doamna Stanca nr. 26.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) și alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ, va propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



AVIZAT,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

Gm



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39077/ 22.12.2025

RAPORT

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26**

Având în vedere:

-cererea doamnei Daduk Mariana, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 2191 din 08.11.2021 de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38217/ 05.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Anghel Marius Dorel și doamna Anghel Ioana Rodica au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 12.12.2025, doamna Dabit Roxana - Mihaela, în calitate de împuternicit prin procura specială nr. 348 din 13.03.2024, emisă de către U.N.N.P. – BIN IVAN GABRIELA, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 38637, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Doamna Stanca nr. 26.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Doamna Stanca nr. 26.

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,

Consilier,

Marin Elena – Beatrice



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39056/ 19.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia
Afumați I pentru anul 2026**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședință ordinară de lucru, azi 29.12.2025,
Având în vedere:

-Cererea depusă de Parohia Afumați I și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr.
38310/ 08.12.2025;

-Raportul compartimentului de specialitate nr. 39054/ 19.12.2025;

-Referatul de aprobare al primarului Comunei Afumați nr. 39055/ 19.12.2025;

-Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul
general al cultelor,

-Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și
funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,

-Art. 1.166 din Codul Civil al României,

În temeiul art.129, alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.
a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă semnarea contractului de colaborare între Primăria Comunei Afumați
și Parohia Afumați I reprezentând cooperarea interinstituțională prin acordarea de sprijin
bănesc de la Primăria Comunei Afumați către Parohia Afumați I din Comuna Afumați,
 județul Ilfov, în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de
 pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei care
 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul și personalul Primăriei Comunei Afumați să ducă la
îndeplinire prezenta Hotărâre și să semneze contractul menționat anterior.

Art.3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în
drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI I

1. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
2. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii- achiziții peturi/ sticle la 0,5l pentru Aghiasmă Mică
3. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
4. Organizarea evenimentului -Hramul bisericii parohiale – Adormirea Maicii Domnului
5. Finalizarea lucrărilor la gardul de împrejmuire de pe latura din față la cimitirul parohial
6. Construirea a două laturi de împrejmuire gard la cimitirul parohial Afumați I (latura din spate și latura de la pădure)
7. Activități de igienizare la cimitirul parohial și curtea bisericii parohiale
8. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciunul 2025
9. Susținerea diferitelor activități social – filantropice din parohie
10. Susținerea diferitelor activități culturale din parohie
11. Susținerea pazei umane permanente la cimitirul parohial
12. Susținerea lucrărilor de construire a casei parohiale
13. Susținerea lucrărilor de evacuare pământ și a deșeurilor vegetale din parcare cimitirului parohial
14. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
15. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial;
16. Completarea sistemului de iluminat la cimitirul parohial Afumați I;

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39055/ 19.12.2025

REFERATUL DE APROBARE

privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia Afumați I pentru anul 2026

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați I și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38310/ 08.12.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 39054/ 19.12.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Vă propun spre dezbatere oportunitatea cooperării interinstituționale privind acordarea de sprijin bănesc de către Primăria și Consiliul Local al Comunei Afumați către Parohia Afumați I din Comuna Afumați, având în vedere solicitarea depusă de către Preotul Paroh al Parohiei Afumați I, Stoian Petru. Sprijinul bănesc va fi în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

Propunerea de contract este atașată prezentei.

În temeiul art.155, art.(1), lit. b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de Hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI I

1. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
2. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii- achiziții peturi/ sticle la 0,5l pentru Aghiasmă Mică
3. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
4. Organizarea evenimentului -Hramul bisericii parohiale – Adormirea Maicii Domnului
5. Finalizarea lucrărilor la gardul de împrejmuire de pe latura din față la cimitirul parohial
6. Construirea a două laturi de împrejmuire gard la cimitirul parohial Afumați I (latura din spate și latura de la pădure)
7. Activități de igienizare la cimitirul parohial și curtea bisericii parohiale
8. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciunul 2025
9. Susținerea diferitelor activități social – filantropice din parohie
10. Susținerea diferitelor activități culturale din parohie
11. Susținerea pazei umane permanente la cimitirul parohial
12. Susținerea lucrărilor de construire a casei parohiale
13. Susținerea lucrărilor de evacuare pământ și a deșeurilor vegetale din parcare cimitirului parohial
14. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
15. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial;
16. Completarea sistemului de iluminat la cimitirul parohial Afumați I;

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39054/ 19.12.2025

RAPORT
privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia
Afumați I pentru anul 2026

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați I și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38310/ 08.12.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Vă propun spre dezbatere oportunitatea cooperării interinstituționale privind acordarea de sprijin bănesc de către Primăria și Consiliul Local al Comunei Afumați către Parohia Afumați I din Comuna Afumați, având în vedere solicitarea depusă de către Preotul Paroh al Parohiei Afumați I, Stoian Petru. Sprijinul bănesc va fi în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

Propunerea de contract este atașată prezentei.

Fată de cele menționate anterior va rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,
DIRECTOR CENTRUL CULTURAL RADU DE LA AFUMAȚI,
IONIȚĂ IRINA NICOLETA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSȚINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI I

1. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
2. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii- achiziții peturi/ sticle la 0,5l pentru Aghiasmă Mică
3. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
4. Organizarea evenimentului -Hramul bisericii parohiale – Adormirea Maicii Domnului
5. Finalizarea lucrărilor la gardul de împrejmuire de pe latura din față la cimitirul parohial
6. Construirea a două laturi de împrejmuire gard la cimitirul parohial Afumați I (latura din spate și latura de la pădure)
7. Activități de igienizare la cimitirul parohial și curtea bisericii parohiale
8. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciunul 2025
9. Susținerea diferitelor activități social – filantropice din parohie
10. Susținerea diferitelor activități culturale din parohie
11. Susținerea pazei umane permanente la cimitirul parohial
12. Susținerea lucrărilor de construire a casei parohiale
13. Susținerea lucrărilor de evacuare pământ și a deșeurilor vegetale din parcare cimitirului parohial
14. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
15. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial;
16. Completarea sistemului de iluminat la cimitirul parohial Afumați I;

DIRECTOR CENTRUL CULTURAL RADU DE LA AFUMAȚI,

IONIȚĂ IRINA NICOLETA

CONTRACT DE COLABORARE

Părțile:

Parohia Afumați I din Com. Afumați, șos. Ștefănești, nr. 53A, jud. Ilfov, CUI 12675214 și cont R086RNCB0069148657230001 deschis la BCR București Libertății, reprezentată prin preot paroh Stoian Petru și

Primăria Comunei Afumați cu sediul în Afumați, Șos: București-Urziceni, nr. 151, Județul Ilfov, având cod de înregistrare Fiscală 4420708 și cont R054TREZ42124510220XXXXX deschis la Trezoreria Județului Ilfov, cu nr. tel. 021.352.94.24, fax: 021.350.12.87, reprezentată de dl. GABRIEL DUMĂNICĂ în calitate de Primar,

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați I și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38310/ 08.12.2025,
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Părțile au decis semnarea prezentului contract în cadrul căruia au stipulat următoarele:

I. Obiectul contractului

Art.1 Obiectul prezentului contract îl reprezintă cooperarea interinstituțională prin acordarea de sprijin bănesc de către Primăria Comunei Afumați către Parohia Afumați I din Com. Afumați, pentru:

1. Susținerea lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

II. Scopul contractului

Art.2 Scopul contractului reprezintă realizarea unui parteneriat între instituții pentru:

- ducerea la îndeplinire a obiectului contractului prin respect reciproc și bună credință în procesul de armonizare a intereselor lor specifice; o utilizarea atât a mecanismelor existente, cât și alte modalități specifice de susținere a dialogului;

III. Durata

Art.3 (1) Prezentul protocol este valabil până la data de 31.12.2026.

IV. Obligațiile părților

Art.4 (1) Parohia Afumați I trebuie să justifice solicitarea fondurilor necesare realizării obiectului contractelor prin comunicarea facturilor aferente contractelor încheiate cu prestatorii acestor servicii, în condițiile legii;

(2) Utilizarea fondurilor bănești primite de la Primăria Afumați, se supun controlului statului, prin instituțiile sale specializate. Parohia Afumați I se obligă să prezinte în cazul unui astfel de control toate documentele solicitate.

(3) Pentru fiecare plată aprobată, Primăria Afumați se angajează să vireze banii direct în contul Parohiei Afumati I.

V. Litigii

(1) Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul contract vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

(2) În condițiile în care în termen de 30 de zile de la începerea acestor proceduri neoficiale părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

VI. Rezilierea contractului

Constituie motiv de reziliere a prezentului contract următoarele:

- Nerespectarea de către părțile contractante a prevederilor prezentului contract;

Schimbarea obiectului de activitate a Parohiei Afumați I în măsura în care este afectată desfășurarea activității sale astfel cum este descrisă prin HG nr.53/2008;

VII. Încetarea contractului

Constituie motiv de încetare a prezentului contract următoarele:

- Acordul părților pentru încetarea contractului;
- Scopul contractului a fost atins;
- Forța majoră, dacă este invocată.

Anularea acestui contract va fi făcută sub forma unui anunț scris, cu minim 30 de zile înainte de încetarea cooperării.

VIII. Dispoziții finale

Prezentul contract poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului contract va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Încheiat la Afumați, astăzi ____/____/____. În 2 exemplare, toate cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Parohia Afumați I
prin preot paroh
Stoian Petru

Primăria Afumați
prin dl. primar
Gabriel Dumănică

/Secretar general al comunei,

Contabil,
Enache Viorica

Achiziții Publice,
Budici Sorina



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

**SUSȚINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE
PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR
ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI I**

1. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
2. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii- achiziții peturi/ sticle la 0,5l pentru Aghiasmă Mică
3. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
4. Organizarea evenimentului -Hramul bisericii parohiale – Adormirea Maicii Domnului
5. Finalizarea lucrărilor la gardul de împrejmuire de pe latura din față la cimitirul parohial
6. Construirea a două laturi de împrejmuire gard la cimitirul parohial Afumați I (latura din spate și latura de la pădure)
7. Activități de igienizare la cimitirul parohial și curtea bisericii parohiale
8. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciunul 2025
9. Susținerea diferitelor activități social – filantropice din parohie
10. Susținerea diferitelor activități culturale din parohie
11. Susținerea pazei umane permanente la cimitirul parohial
12. Susținerea lucrărilor de construire a casei parohiale
13. Susținerea lucrărilor de evacuare pământ și a deșeurilor vegetale din parcare cimitirului parohial
14. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
15. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial;
16. Completarea sistemului de iluminat la cimitirul parohial Afumați I;

Parohia Afumați I

prin preot paroh

Stoian Petru

Primăria Afumați

prin dl. primar

Gabriel Dumănică

/Secretar general al comunei,

**Contabil,
Enache Viorica**

**Achiziții Publice,
Budici Sorina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39059/ 19.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia Afumați II pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședință ordinară de lucru, azi 29.12.2025, Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38311/ 08.12.2025;
 - Raportul compartimentului de specialitate nr. 39057/ 19.12.2025;
 - Referatul de aprobare al primarului Comunei Afumați nr. 39058/ 19.12.2025;
 - Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
 - Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
 - Art. 1.166 din Codul Civil al României,
- În temeiul art.129, alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

SE PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă semnarea contractului de colaborare între Primăria Comunei Afumați și Parohia Afumați II reprezentând cooperarea interinstituțională prin acordarea de sprijin bănesc de la Primăria Comunei Afumați către Parohia Afumați II din Comuna Afumați, județul Ilfov, în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împăratești, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul și personalul Primăriei Comunei Afumați să ducă la îndeplinire prezenta Hotărâre și să semneze contractul menționat anterior.

Art.3. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE
PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR
ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI II

1. Organizarea celui de-al doilea Hram – Sfântul Ierarh Pahomie de la Gledin
2. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
3. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii – achiziții peturi/ sticle la 0,5 l pentru Aghiasmă Mică
4. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
5. Organizarea evenimentului I Hram – Sfântul Mare Mucenic Dimitrie
6. Organizarea evenimentului în cinstea Sfântului Nectarie de la Eghina
7. Achiziționarea unui teren cu suprafață de 1HA alipit cimitirului parohial în vederea extinderii actualului cimitir parohial
8. Renovarea gardului monumental de la cimitirul parohial (latura din vecinătatea DN2)
9. Construirea unei capele mortuare la parohie
10. Realizarea unor alei în cadrul extinderii cimitirului parohial
11. Construirea unui gard de împrejmuire la cimitirul parohial Afumați II
12. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
13. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial
14. Activități de igienizare din cimitirul parohial și din curtea bisericii parohiale
15. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciun

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82
Nr. 39058/ 19.12.2025

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia
Afumați II pentru anul 2026**

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38311/ 08.12.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 39057/ 19.12.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Vă propun spre dezbateră oportunitatea cooperării interinstituționale privind acordarea de sprijin bănesc de către Primăria și Consiliul Local al Comunei Afumați către Parohia Afumați II din Comuna Afumați, având în vedere solicitarea depusă de către Preotul Paroh al Parohiei Afumați II, Ionică Florin. Sprijinul bănesc va fi în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

Propunerea de contract este atașată prezentei.

În temeiul art.155, art.(1), lit. b) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, vă propun spre dezbateră și aprobare proiectul de Hotărâre anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI II

1. Organizarea celui de-al doilea Hram – Sfântul Ierarh Pahomie de la Gledin
2. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
3. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii – achiziții peturi/ sticle la 0,5 l pentru Aghiasmă Mică
4. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
5. Organizarea evenimentului I Hram – Sfântul Mare Mucenic Dimitrie
6. Organizarea evenimentului în cinstea Sfântului Nectarie de la Eghina
7. Achiziționarea unui teren cu suprafață de 1HA alipit cimitirului parohial în vederea extinderii actualului cimitir parohial
8. Renovarea gardului monumental de la cimitirul parohial (latura din vecinătatea DN2)
9. Construirea unei capele mortuare la parohie
10. Realizarea unor alei în cadrul extinderii cimitirului parohial
11. Construirea unui gard de împrejmuire la cimitirul parohial Afumați II
12. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
13. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial
14. Activități de igienizare din cimitirul parohial și din curtea bisericii parohiale
15. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciun

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI**

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39057/ 19.12.2025

RAPORT

**privind aprobarea contractului de colaborare între Primăria Afumați și Parohia
Afumați II pentru anul 2026**

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38311/ 08.12.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Vă propun spre dezbatere oportunitatea cooperării interinstituționale privind acordarea de sprijin bănesc de către Primăria și Consiliul Local al Comunei Afumați către Parohia Afumați II din Comuna Afumați, având în vedere solicitarea depusă de către Preotul Paroh al Parohiei Afumați II, Ionică Florin. Sprijinul bănesc va fi în vederea susținerii lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

Fată de cele menționate anterior va rog să dispuneți.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR CENTRUL CULTURAL RADU DE LA AFUMAȚI,

IONIȚĂ IRINA NICOLETA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI II

1. Organizarea celui de-al doilea Hram – Sfântul Ierarh Pahomie de la Gledin
2. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
3. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii – achiziții peturi/ sticle la 0,5 l pentru Aghiasmă Mică
4. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
5. Organizarea evenimentului I Hram – Sfântul Mare Mucenic Dimitrie
6. Organizarea evenimentului în cinstea Sfântului Nectarie de la Eghina
7. Achiziționarea unui teren cu suprafață de 1HA alipit cimitirului parohial în vederea extinderii actualului cimitir parohial
8. Renovarea gardului monumental de la cimitirul parohial (latura din vecinătatea DN2)
9. Construirea unei capele mortuare la parohie
10. Realizarea unor alei în cadrul extinderii cimitirului parohial
11. Construirea unui gard de împrejmuire la cimitirul parohial Afumați II
12. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
13. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial
14. Activități de igienizare din cimitirul parohial și din curtea bisericii parohiale
15. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciun

**DIRECTOR CENTRUL CULTURAL RADU DE LA AFUMAȚI,
IONIȚĂ IRINA NICOLETA**

CONTRACT DE COLABORARE

Părțile:

Parohia Afumați II din Com. Afumați, șos. București-Urziceni, nr. 195, jud. Ilfov, CUI 12675583 și cont R054RNCB0069148657870001 deschis la BCR București Libertății, reprezentată prin preot paroh Ionică Florin și

Primăria Comunei Afumați cu sediul în Afumați, Șos: București-Urziceni, nr. 151, Județul Ilfov, având cod de înregistrare Fiscală 4420708 și cont R054TREZ42124510220XXXXX deschis la Trezoreria Județului Ilfov, cu nr. tel. 021.352.94.24, fax: 021.350.12.87, reprezentată de dl. GABRIEL DUMĂNICĂ în calitate de Primar,

Având în vedere:

- Cererea depusă de Parohia Afumați II și înregistrată la primăria Comunei Afumați cu nr. 38311/ 08.12.2025;
- Art. 10, alin (6) și art. 12 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor,
- Art. 189 din HG nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române,
- Art. 1.166 din Codul Civil al României,

Părțile au decis semnarea prezentului contract în cadrul căruia au stipulat următoarele:

I. Obiectul contractului

Art.1 Obiectul prezentului contract îl reprezintă cooperarea interinstituțională prin acordarea de sprijin bănesc de către Primăria Comunei Afumați către Parohia Afumați II din Comuna Afumați, pentru:

1. Susținerea lucrărilor de proiectare, de execuție, a serviciilor de pază, evenimentelor, marilor sărbători și praznicelor împărătești, conform anexei.

II. Scopul contractului

Art.2 Scopul contractului reprezintă realizarea unui parteneriat între instituții pentru:

- ducerea la îndeplinire a obiectului contractului prin respect reciproc și bună credință în procesul de armonizare a intereselor lor specifice; o utilizarea atât a mecanismelor existente, cât și alte modalități specifice de susținere a dialogului;

III. Durata

Art.3 (1) Prezentul protocol este valabil până la data de 31.12.2026.

IV. Obligațiile părților

Art.4 (1) Parohia Afumați II trebuie să justifice solicitarea fondurilor necesare realizării obiectului contractelor prin comunicarea facturilor aferente contractelor încheiate cu prestatorii acestor servicii, în condițiile legii;

(2) Utilizarea fondurilor bănești primite de la Primăria Afumați, se supun controlului statului, prin instituțiile sale specializate. Parohia Afumați II se obligă să prezinte în cazul unui astfel de control toate documentele solicitate.

(3) Pentru fiecare plată aprobată, Primăria Afumați se angajează să vireze banii direct în contul Parohiei Afumati II.

V. Litigii

(1) Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul contract vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

(2) În condițiile în care în termen de 30 de zile de la începerea acestor proceduri neoficiale părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

VI. Rezilierea contractului

Constituie motiv de reziliere a prezentului contract următoarele:

- Nerespectarea de către părțile contractante a prevederilor prezentului contract;

Schimbarea obiectului de activitate a Parohiei Afumați II în măsura în care este afectată desfășurarea activității sale astfel cum este descrisă prin HG nr.53/2008;

VII. Încetarea contractului

Constituie motiv de încetare a prezentului contract următoarele:

- Acordul părților pentru încetarea contractului;
- Scopul contractului a fost atins;
- Forța majoră, dacă este invocată.

Anularea acestui contract va fi făcută sub forma unui anunț scris, cu minim 30 de zile înainte de încetarea cooperării.

VIII. Dispoziții finale

Prezentul contract poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnate ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului contract va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Încheiat la Afumați, astăzi ____/____/____. În 2 exemplare, toate cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Parohia Afumați II
prin preot paroh
Ionică Florin

Primăria Afumați
prin dl. primar
Gabriel Dumănică

/Secretar general al comunei,

Contabil,
Enache Viorica

Achiziții Publice,
Budici Sorina



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

ANEXA 1

SUSTINERE - LUCRĂRI DE PROIECTARE, DE EXECUȚIE, A SERVICIILOR DE
PAZĂ, EVENIMENTELOR, MARILOR SĂRBĂTORI ȘI PRAZNICELOR
ÎMPĂRĂTEȘTI LA PAROHIA AFUMAȚI II

1. Organizarea celui de-al doilea Hram – Sfântul Ierarh Pahomie de la Gledin
2. Organizarea sfintelor sărbători pascale ale Învierii Domnului
3. Organizarea evenimentului Izvorul Tămăduirii – achiziții peturi/ sticle la 0,5 l pentru Aghiasmă Mică
4. Organizarea evenimentului Înălțarea Domnului
5. Organizarea evenimentului Hram – Sfântul Mare Mucenic Dimitrie
6. Organizarea evenimentului în cinstea Sfântului Nectarie de la Eghina
7. Achiziționarea unui teren cu suprafață de 1HA alipit cimitirului parohial în vederea extinderii actualului cimitir parohial
8. Renovarea gardului monumental de la cimitirul parohial (latura din vecinătatea DN2)
9. Construirea unei capele mortuare la parohie
10. Realizarea unor alei în cadrul extinderii cimitirului parohial
11. Construirea unui gard de împrejmuire la cimitirul parohial Afumați II
12. Asigurarea transportului pentru pelerini, în diferite pelerinaje din țară
13. Achiziționarea de bănci și plantarea de pomi la cimitirul parohial
14. Activități de igienizare din cimitirul parohial și din curtea bisericii parohiale
15. Implicarea în organizarea sărbătorilor Nașterii Domnului – Crăciun

Parohia Afumați II

prin preot paroh

Ionică Florin

Primăria Afumați

prin dl. primar

Gabriel Dumănică

/Secretar general al comunei,

Contabil,

Enache Viorica

Achiziții Publice,

Budici Sorina



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39129/ 22.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE, PRECUM ȘI A
TAXELOR SPECIALE, PENTRU ANUL 2026, DIN COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL
ILFOV

Având în vedere:

- Rapoartele întocmite de compartimente de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Adresele doamnei Tudor Petruța, în calitate de administrator al S.C Alimentare cu Apă și Canalizare Afumați S.R.L;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Afumați;

Prevederile:

- Ordonanța de urgență nr 78 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Legea nr. 239 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1, art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 26 alin. (1), art. 29 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 6 alin (5) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

-Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Afumați este stabilită la rangul IV.

-Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 197/ 29.12.2021 privind stabilirea tarifelor anului 2022, de colectare, precollectare și transport al deșeurilor menajere pentru persoanele fizice, persoanele juridice, instituțiile publice și curățenia manuală a domeniului public din Comuna Afumați;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art. 139 alin.(3) lit.c) si ale art. 196 alin.(I) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Afumați, sunt prevăzute în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă indexarea cu 5,6 % a impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, acestea fiind incluse în Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026, în conformitate cu prevederile legislative aflate în vigoare.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificări și completări ulterioare.

Art. 3. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, teren, mijloace de transport, de către contribuabili, până la 31 martie 2026, se aprobă acordarea unei bonificații de 10% din valoarea impozitului.

Art. 4. Scutirile de la plata impozitelor, aplicabile la nivelul comunei Afumați, sunt cele prevăzute expres de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. (1) Pentru anul 2026, se mențin tarifele prevăzute în HCL nr. 197/ 29.12.2021 privind stabilirea tarifelor anului 2022, de colectare, precollectare și transport al deșeurilor menajere pentru persoanele fizice, persoanele juridice, instituțiile publice și curățenia manuală a domeniului public din Comuna Afumați.

(2) Tarifele prevăzute la art. 5 alin (1) vor fi indexate cu rata inflației.

Art. 6. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Afumați, prin aparatele de specialitate .

Art. 7. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică autorităților în drept prezenta hotărâre.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39128/ 22.12.2025

REFERAT DE APROBARE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE, PRECUM ȘI A
TAXELOR SPECIALE, PENTRU ANUL 2026, DIN COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL
ILFOV

Având în vedere:

- Rapoartele întocmite de compartimente de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați;
- Raportul întocmit de Secretarul general interimar al Primăriei Comunei Afumați;
- Adresele doamnei Tudor Petruța, în calitate de administrator al S.C Alimentare cu Apă și Canalizare Afumați S.R.L;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Afumați;

Prevederile:

- Ordonanța de urgență nr 78 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Legea nr. 239 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 26 alin. (1), art. 29 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6 alin (5) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,
- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Afumați este stabilită la rangul IV.

-Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 197/ 29.12.2021 privind stabilirea tarifelor anului 2022, de colectare, precollectare și transport al deșeurilor menajere pentru persoanele fizice, persoanele juridice, instituțiile publice și curățenia manuală a domeniului public din Comuna Afumați;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art. 139 alin.(3) lit.c) și ale art. 196 alin.(l) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României ,cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere legislația în vigoare, precum și propunerile compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați, ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul finanțării cheltuielilor publice locale, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 39127/ 22.12.2025

RAPORT

**PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE, PRECUM ȘI A
TAXELOR SPECIALE, PENTRU ANUL 2026, DIN COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL
ILFOV**

Având în vedere:

-Rapoartele întocmite de compartimente de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați;

-Adresele doamnei Tudor Petruța, în calitate de administrator al S.C Alimentare cu Apă și Canalizare Afumați S.R.L;

Prevederile:

- Ordonanța de urgență nr 78 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Legea nr. 239 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1, art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 26 alin. (1), art. 29 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 6 alin (5) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

-Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Afumați este stabilită la rangul IV.

-Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local Afumați nr. 197/ 29.12.2021 privind stabilirea tarifelor anului 2022, de colectare, precollectare și transport al deșeurilor menajere pentru persoanele fizice, persoanele juridice, instituțiile publice și curățenia manuală a domeniului public din Comuna Afumați;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art. 139 alin.(3) lit.c) si ale art. 196 alin.(l) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României ,cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere noile reglementări legislative, precum și propunerile compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați, ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul finanțării cheltuielilor publice locale, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

**/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ANEXA 1 la hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile, impozabilele, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Afumați, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Ø Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin. (1)		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
		0,1%	
Art. 457 alin. (2)		- lei/m² -	
		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
		Valoarea impozabilă	
	Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
	B. Clădire cu pereți exterior din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte	535	469

materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Art. 458 alin. (1) + Art. 489 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 0,5+20%	
Art. 459	(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea: a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457; b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit.	

	b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 .
Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii + art. 489 alin (1)	0,2+45%
Art. 460 alin. (2) + art. 489 alin (1)	1,3+45%
Art. 460 alin. (3)	0,4%
Art. 462 alin. (2)	10%
CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN	
Art. 463 alin (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel. (2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unițărilor administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionar, locatar, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transferii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul. [17] (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă. (4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract. (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren. (5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unițărilor administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.	

(6) În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 465 alin. (2)

- lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL					INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI					
	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	-	-	-	-	1398
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	-	-	-	-	-
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	-	-	-	-	-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	-	-	-	-	-

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL				NIVEL STABILIT PENTRU ANUL 2026	
		Categoria de folosinţă	A	B	C	D	A
1	Teren arabil		75	56	51	41	75
2	Pășune		56	51	41	36	56
3	Fâneată		56	51	41	36	56
4	Vie		122	94	75	51	122
5	Livadă		143	122	94	75	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră		75	56	51	41	75
7	Teren cu ape		41	36	22	0	41

8	Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	22	0	41

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	69
2	Teren arabil	119
3	Pășune	68
4	Fâneată	68
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
8	Teren cu apă	8
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3
Art. 467 alin. (2) COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025 COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026		
0% - 10%		10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MILOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

!!! PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT, ÎN SITUAȚIA ÎN CARE NU ESTE COMPLETAT ANUL DE FABRICAȚIE ÎN BAZĂ DE DATE SE UTILIZEAZĂ NORMA DE POLUARE E4

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
		Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2

2	Motociclete, tricicli și cvadricicli cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. ct.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	II. Vehicule înregistrate
1	Tractoare înmatriculate	18	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3	
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	
		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 470 alin. (3)		În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO ₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, din valoarea prevăzută în coloană 7 a tabelului de la art. 470 alin (2)	
Art. 470 alin. (3 ¹)		În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an	
Art. 470 alin. (5)		APROBAT PRIN HCL NR. 124/ 28.11.2023	
Art. 470 alin. (6)		APROBAT PRIN HCL NR. 124/ 28.11.2023	

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulote
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		Impozit - lei -
		13
		50
		77
a. Până la 1 tonă, inclusiv		97
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		
d. Peste 5 tone		
Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	87	
3. Bărci cu motor	315	
4. Nave de sport si agrement -2,5 M-12 M -peste 12 m	838 1.675	
5. Scutere de apă	315	
6. Remorchere si împingătoare:	X	
a) până la 500 CP, inclusiv	836	
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	1.361	
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	2.093	
d) peste 4000 CP	3.349	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	270	
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	270	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	419	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	733	

Art. 472 alin. (2)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	10%	

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	3	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	8	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	10	
f) peste 1.000 m ²	10+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	21	
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfășurate	

Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	21
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	19
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	27
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	112
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 100 m ² , inclusiv	1394
Art. 475 alin. (3) lit. a)	2093

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de 101-200 m², inclusiv Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de 201-500 m², inclusiv Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață mai mare de 500 m²	2789 5578
---	-------------------------

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI - lei/m² sau fracțiune de m² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	45
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	32

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE	
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
	Sunt prevăzute în anexa 1A

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE	
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
Art. 486 alin. (4) Ø Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	703
Art. 486 alin. (5) Ø Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	45

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 489 alin. (1) (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).	
(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.	
Art. 489 alin. (4)	Până la 500%
Art. 489 alin. (5)	Până la 500%
Art. 491	1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea, prin hotărâre a consiliului local/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) Ț	- lei -
Ț lit. A) se sancționează cu amendă	98
Ț lit. B) se sancționează cu amendă	392
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	453
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. Ț	
Ț	
Ț Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. A) se sancționează cu amendă	1.393
Ț Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. B) se sancționează cu amendă	2.787
Ț Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	6.972

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				Anexa 1A
Art. 484 Taxe speciale				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI - lei -
Nr. Crt	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 14 lit. f) din Legea ... nr. 241/2006, republicată Taxe speciale încasate de S.C. Alimentare cu apă și canalizare Afumați S.R.L.	Taxe aviz apa canal	166 lei persoane fizice si 502 lei persoane juridice	190 lei persoane fizice si 580 lei persoane juridice
2.		Taxă aviz definitiv sau acord de bransare -- racordare pentru proiecte extinderi rețe de apă/ canalizare		579 lei
3.		Tarif unic bransament apă și racord canalizare		189 lei
4.		Tarif recepție bransamente apă/ racord canalizare		189 lei
5.		Taxă înregistrare contracte de arendă, înregistrare acte adiționale și contracte deacomodate	6 lei/ 1000 mp	6 lei/ 1000 mp
6.		Taxă eliberare istoric de rol agricol	40 lei	42 lei
7.		Taxă acordare număr poștal	66 lei persoane fizice si 131 lei persoane juridice	90 lei persoane fizice si 180 lei persoane juridice

8.	Taxă carnet producător	53 lei	56 lei
9.	Taxă atestat producător	53 lei	56 lei
10.	Taxă pentru emitere adeverințe de la registrul agricol pentru cadastru, notariat, racord gaze, Enel, contract telefon, Registrul Comerțului, penitenciar, judecătorie	33 lei	45 lei
11.	Taxă adeverință APIA	26 lei persoane fizice și 66 lei persoane juridice	27 lei persoane fizice și 70 lei persoane juridice
12.	Taxă adeverință eliberare carte de identitate sau carte de identitate provizorie	10 lei	18 lei
13.	Taxă pentru emitere adeverințe de la registrul agricol pentru școală, ajutor de urgență, ajutor deces, stimulant financiar pentru nou-născut, stimulant pentru împlinirea vârstei de 18 ani, premiu de fidelitate (50 de ani căsătorie), premiu la împlinirea vârstei de 100 de ani, ajutor încălzire, stimulent căsătorie	3 lei	3 lei
14.	Taxă creștere albine	3 lei/ stup	3 lei/ stup
15.	Taxă luare în spațiu persoane neînrudite	43 lei	45 lei
16.	Taxă dosar preemiune	252 lei persoane fizice, 307 persoane juridice	266 lei persoane fizice, 324 persoane juridice
17.	Taxă eliberare istoric de rol fiscal	40 lei	42 lei
18.	Taxă transfer dosar auto	66 lei persoane fizice si 158 lei persoane juridice	80 lei persoane fizice si 190 lei persoane juridice

19.		Taxă eliberare certificate fiscal în regim de urgență	14 lei persoane fizice si 66 lei persoane juridice	25 lei persoane fizice si 95 lei persoane juridice
20.		Taxă edificare construcție persoane fizice	226 lei/ construcție	249 lei/ construcție
21.		Taxă edificare construcție persoane juridice	628 lei/ construcție	690 lei/ construcție
22.		Taxă eliberare aviz de principiu PUD, PUZ	628 lei	740 lei
23.		Taxă eliberare aviz de oportunitate	252 lei	290 lei
24.		Taxă aprobare prin HCL Afumați PUD, PUZ	754 lei	880 lei
25.		Taxă aviz pentru folosirea drumurilor, administrator drum	376 lei	440 lei
26.		Taxă viză racord electric, plan situație vizat	66 lei persoane fizice si 252 lei persoane juridice	90 lei persoane fizice si 290 lei persoane juridice
27.		Taxă emitere adeverință categorie de folosință a terenului	100 lei	140 lei
28.		Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de desființare	252 lei persoane fizice si 754 lei persoane juridice	290 lei persoane fizice si 890 lei persoane juridice
29.		Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de construire	315 lei persoane fizice si 754 lei persoane juridice	390 lei persoane fizice si 950 lei persoane juridice
30.		Taxă alte racorduri și avize	66 lei	90 lei
31.		Taxă plan parcelar cadastral	43 lei	79 lei
32.		Taxă plan de încadrare în zonă	53 lei	69 lei

33.	Taxă acord lucrări de branșamente și racorduri gaze, electricitate, etc	131 lei persoane fizice si 376 lei persoane juridice	148 lei persoane fizice si 489 lei persoane juridice
34.	Taxă caracterizare pentru instanță	99 lei	120 lei
35.	Taxă anuală pentru vehicule lente	66 lei	90 lei
36.	Taxă pentru program non - stop	199 lei/ an	310 lei/ an
37.	Taxă eliberare autorizație funcționare	26 lei	27 lei
38.	Taxă pentru nesolicitarea în termen de 30 zile de la începerea activității a autorizației de funcționare	252 lei	370 lei
39.	Taxă pentru eliberarea de copii/ informații ale documentelor din arhiva instituției	54 lei/ cerere	94 lei/ cerere
40.	Taxă oficiere căsătorie	- De luni până vineri 66 lei Sâmbăta- duminica 131 lei	- De luni până vineri 95 lei - Sâmbăta- duminica 190 lei
41.	Taxă transcriere certificate	40 lei	42 lei
42.	Taxă întocmire contracte de închiriere pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei	131 lei	147 lei
43.	Taxă întocmire contracte de concesiune pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei	264 lei	299 lei
44.	Taxă comerț ambulant	40 lei/ zi	49 lei/ zi
45.	Taxă pentru eliberare de duplicate	26 lei/ document	27 lei/ document
46.	Taxă pentru închirierea Căminului Cultural și a Clubului Sportiv	289 lei/ 24h, respectiv 145 lei/ 12h	382 lei/ 24h, respectiv 191 lei/ 12h

47.		Taxă închiriere spații aparținând Consiliului Local	14 lei/ h	19 lei/ h
48.		Taxă închiriere teren arabil	0,06 lei/ mp/ an	0,06 lei/ mp/ an
49.		Taxă închiriere terenuri sintetice de fotbal	41 lei/ h închiriere teren sintetic de fotbal, 25 lei/ h taxă închiriere teren sintetic de tenis de camp	49 lei/ h închiriere teren sintetic de fotbal, 29 lei/ h taxă închiriere teren sintetic de tenis de camp
50.		Eliberarea autorizației de transport persoane în regim de taxi	126 lei	140 lei
51.		Eliberarea autorizației de taxi	126 lei	140 lei
52.		Vizare anuală a autorizației de transport persoane în regim de taxi	75 lei	89 lei
53.		Vizare anuală a autorizației de taxi	75 lei	89 lei
54.		Înlocuirea autovehiculului la cerere și preschimbarea autorizației de taxi	189 lei	200 lei
55.		Avizare schimbare plan tarifar	51 lei	54 lei
56.		Taxă eliberare documente de urbanism în regim de urgență (48-72 de ore de la depunerea cererii, exceptând sâmbăta și duminica)		20 lei/ document
57.		Taxă eliberare documente în regim de urgență (48-72 de ore de la depunerea cererii, exceptând sâmbăta și duminica)		10 lei/ document
58.		Taxă aviz efectuare stație microbuz în locațiile de pe raza comunei Afumati, județul Ilfov		50 lei/ stație

59.		Taxă salubritate persoane fizice	12 lei	13 lei													
60.		Taxă pentru emiterea/ reînnoirea/ modificarea autorizație de funcționare		100 lei													
61.		Taxă pentru vizarea anuală a autorizației de funcționare		50 lei													
62.		Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 240x130 mm (mopede, ATV)	46 lei / placă	59 lei / placă													
63.		Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 340X200 mm (utilaje)	52 lei / placă	75 lei / placă													
64.		Certificat de înregistrare NOU de dimensiuni 140X114mm	29 lei	41 lei													
65.		Taxe privind restricționarea accesului și circulației autovehiculelor cu masa maximă autorizată mai mare de 7,5 tone pe raza comunei Afumați	<table><tr><td>Persoane fizice 66 lei /zi</td><td>Persoane juridice 131 lei/zi</td><td>Persoane fizice 80 lei /zi</td><td>Persoane juridice 169lei/zi</td></tr></table>	Persoane fizice 66 lei /zi	Persoane juridice 131 lei/zi	Persoane fizice 80 lei /zi	Persoane juridice 169lei/zi	<table><tr><td>Persoane fizice 330 lei/lună</td><td>Persoane juridice 661 lei / lună</td><td>Persoane fizice 367 lei/lună</td><td>Persoane juridice 795 lei / lună</td></tr></table>	Persoane fizice 330 lei/lună	Persoane juridice 661 lei / lună	Persoane fizice 367 lei/lună	Persoane juridice 795 lei / lună	<table><tr><td>Persoane fizice 661 lei / 6 luni</td><td>Persoane juridice</td><td>Persoane fizice 790 lei / 6 luni</td><td>Persoane juridice 1.592</td></tr></table>	Persoane fizice 661 lei / 6 luni	Persoane juridice	Persoane fizice 790 lei / 6 luni	Persoane juridice 1.592
Persoane fizice 66 lei /zi	Persoane juridice 131 lei/zi	Persoane fizice 80 lei /zi	Persoane juridice 169lei/zi														
Persoane fizice 330 lei/lună	Persoane juridice 661 lei / lună	Persoane fizice 367 lei/lună	Persoane juridice 795 lei / lună														
Persoane fizice 661 lei / 6 luni	Persoane juridice	Persoane fizice 790 lei / 6 luni	Persoane juridice 1.592														

b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevăzute de lege;

.....
(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "gm", is written over the printed name of the General Secretary.



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

Sos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, Tel:352.94.24;350.12.87, Fax:350.12.87
Departamentul Registrul Agricol

REFERAT

privind stabilirea a unor taxe locale privind Registrul Agricol pentru anul 2026



Având în vedere prevederile Ordinului comun nr.51/348/59/765/285/14633/678/2025 din 23 mai 2025 privind aprobarea *Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2025-2029*, art. 35 alin 5 din O.U.G. 44/16.04.2008, Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare, Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Titlul 9 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

Conform O.G. 28/2008 privind Registrul Agricol aprobat și modificat cu completări din Legea 98/2009 cu modificările și completările ulterioare, O.G. 13/2001 privind înființarea organizarea și funcționarea serviciului comunitar pentru cadastru și agricultura cu modificările și completările prin Legea 39/2002, Legea 7/1996 privind cadastru și publicității imobiliare, O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Va solicitam modificarea taxelor locale ce privesc Compartimentul Registrul Agricol după cum urmează :

- Taxă număr poștal persoane fizice = 85 LEI;
- Taxă număr poștal persoane juridice = 170 LEI;
- Taxă OCPI, ENEL, GAZ, NOTARIAT, REGISTRUL COMERȚULUI, JUDECĂTORIE, PENITENCAR, Contract telefonie= 42LEI
- Taxă adeverință carte de identitate=17 LEI

REGISTRUL AGRICOL: CAMBURU GETA

ENE FLORENTINA



Județul Ilfov
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

Șos. București-Urziceni, nr. 151, Jud. Ilfov; Tel. 0213529424; 0213501288 ; FAX: 0213501282

SERVICIU IMPOZITE TAXE LOCALE

Nr... 36280 ...din... 03.11.2025

REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ,precum și a taxelor
speciale în comuna Afumați, județul Ilfov pentru anul 2023**

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015,privind Codul Fiscal Titlul IX “Impozite și taxe locale”,art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală,art.9,alin.1 din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare,ale art.5

alin.(1,2),art.20 alin (1) lit b,art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006,privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,precum și

art.27,art.36 alin.(2) litera “b”,alin.(4) litera „c” din Legea nr.215/2001,privind administrația publică locală,cu modificările și completările ulterior republicate.

Potrivit art.491 din Codul fiscal,impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă de lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei se indexează anual ,de către consiliul local,ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.Din comunicatul postat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice ,reiese că pentru indexarea impozitelor și taxelor locale se ia în considerare rata inflației de 5,6 %.

Art. 491.

[1*] (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.** (denumiri înlocuite prin art. 12 lit. a) și b) din O.U.G. nr. 212/2020, în vigoare de la 29 decembrie 2020)

Rata inflației la finele anului anterior este de 5,6%.

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxe pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România. (alineat modificat prin art. 1 pct. 116 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

Potrivit art.491 alin.1.1,

[{*}] (1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**. (denumiri înlocuite prin art. 12 lit. a) și b) din O.U.G. nr. 212/2020, în vigoare de la 29 decembrie 2020) .

La art.484.la punctul privind taxele speciale,conform OG 44/2008,art.35,alin.5,
((5) Pentru serviciile prestate primăriile vor putea percepe taxe pe care le pot stabili autonom, în temeiul principiului autonomiei locale),

-Taxă transfer dosar auto-propunem strabilire sumei de 76 lei pentru persoanele fizice și 179 lei pentru persoanele juridice.

-Taxă eliberare certificat fiscal în regim de urgență-persoane fizice:24 lei și persoane juridice 90 lei

Propunem plenului Consiliului Local al comunei Afumați,județul Ilfov,adoptarea unei hotărâri privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor speciale pentru anul 2022.

Întocmit biroul Impozite și Taxe Locale:

MARIN Mariana

ILIE Mihaela Laura



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82
Nr. 36513/ 05.11.2025

REFERAT

Având în vedere:

- Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 99/ 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare;

Vă solicit modificarea următoarelor taxe locale după cum urmează:

- Taxă oficiere căsătorie
 - De luni până vineri: 90 lei
 - Sâmbăta – duminica: 179 lei
- Taxă întocmire contracte de închiriere pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei – 139 lei
- Taxă întocmire contracte de concesiune pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei – 282 lei
- Taxă comerț ambulant – 46 lei/ zi
- Taxă pentru închirierea Căminului Cultural și a Clubului Sportiv
 - 361 lei/ 24h
 - 180 lei/ 12h
- Taxă închiriere spații aparținând Consiliului Local – 18 lei/ oră
- Taxă închiriere terenuri sintetice de fotbal
 - 46 lei/ h închiriere teren sintetic de fotbal
 - 27 lei/ h taxă închiriere teren sintetic de tenis de camp
- Eliberarea autorizației de transport persoane în regim de taxi – 132 lei
- Eliberarea autorizației de taxi – 132 lei

- Vizare anuală a autorizației de transport persoane în regim de taxi – 84 lei
- Vizare anuală a autorizației de taxi – 84 lei

De asemenea, vă solicit introducerea unor noi taxe:

- Taxă eliberare documente în regim de urgență (48-72 de ore de la depunerea cererii, exceptând sâmbăta și duminica) – 9 lei/ document
- Taxă aviz efectuare stație microbuz în locațiile de pe raza comunei Afumați, județul Ilfov – 47 lei/ stație

Vă mulțumesc!

Consilier,
Marin Elena- Beatrice





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI
SERVICIUL DE POLIȚIE LOCALĂ AFUMAȚI
e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

NR. 36432/04.11.2025

REFERAT

Având în vedere:

- Legea nr. 227/ 2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 99/ 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 181 din 31 octombrie 2024 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberării autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor;

Vă solicit modificarea următoarelor taxe locale după cum urmează:

- Taxă caracterizare pentru instanță, locul de muncă, justiție etc - 113 lei
- Taxă anuală pentru vehicule lente - 85 lei
- Taxă pentru program non- stop - 293 lei/ an
- Taxă pentru nesolicitarea în termen de 30 zile de la începerea activității a autorizației de funcționare – 349 lei
- Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 240x130 mm (mopede, ATV) - 56 lei / placă
- Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 340X200 mm (utilaje) - 71 lei / placă
- Certificat de înregistrare NOU de dimensiuni 140X114mm - 39 lei
- Taxe privind restricționarea accesului și circulației autovehiculelor cu masa maximă autorizată mai mare de 7,5 tone pe raza comunei Afumați
 - Persoane fizice 76 lei /zi

- Persoane juridice 160 lei/zi
- Persoane fizice 346 lei/lună
- Persoane juridice 750 lei / lună
- Persoane fizice 746 lei / 6 luni
- Persoane juridice 1.503 lei/6 luni
- Persoane fizice 1.352 lei/an
- Persoane juridice 2.790 lei / an

De asemenea, vă solicit introducerea unor noi taxe necesare pentru emiterea autorizației de funcționare:

- Taxă pentru emiterea/ reînnoirea/ modificarea autorizație de funcționare – 94 lei
- Taxă pentru vizarea anuală – 47 lei

Vă mulțumesc!

ȘEF SERVICIU POLIȚIA LOCALĂ AFUMAȚI,
PASCU VIOREL





ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

Nr. 36514/05.11.2025

CĂTRE:

CONSILIUL LOCAL AFUMAȚI

Prin prezenta vă înaintăm propunerile pentru tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile în ceea ce privește serviciul urbanism, după cum urmează:

1. Taxă edificare construcție persoane fizice: 235 lei/construcție
2. Taxă edificare construcție persoane juridice: 651 lei/construcție
3. Taxă eliberare aviz de principiu PUD/PUZ: 698 lei
4. Taxă eliberare aviz de oportunitate: 274 lei
5. Taxă aprobare prin HCL Afumați PUD/ PUZ: 831 lei
6. Taxă aviz pentru folosirea drumurilor, administrator drum
7. Taxă viză racord electric, plan situație vizat: 85 lei persoane fizice si 274 lei persoane juridice
8. Taxă emitere adeverință categorie de folosință a terenului: 132 lei
9. Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de desființare: 274 lei persoane fizice si 840 lei persoane juridice
10. Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de construire: 368 lei persoane fizice si 897 lei persoane juridice
11. Taxă alte racorduri și avize: 85 lei
12. Taxă plan parcelar cadastral: 75 lei
13. Taxă plan de încadrare în zonă: 65 lei
14. Taxă acord lucrări de branșamente și racorduri gaze, electricitate, etc: 140 lei persoane fizice si 462 lei persoane juridice
15. Taxă pentru eliberarea de copii/ informații ale documentelor din arhiva instituției: 89 lei

Arhitect sef,
Frățilă Alexandru Fabian

Întocmit:
cons. urbanism,
Coman-Ungureanu Mihaela

1182 19.11.2025



Societatea Comercială
ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AFUMAȚI S.R.L.
Sos. București – Urziceni, nr. 151, Afumați, Ilfov; CUI: 30890954; Tel: 0723295853

ADRESA



Către Consiliul Comunei Afumați,

ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE AFUMAȚI S.R.L., cu sediul în
comuna Afumați Sos. București-Urziceni, nr. 151, jud. Ilfov, CUI RO30890954,
contul nr. RO86BTRLRONCRT0027830901, Banca Transilvania.

Va rugăm să aprobați solicitarea de mărire tarifară conform inflației din ultima
perioadă pentru următoarele servicii:

- Aviz definitiv sau acord de branșare – racordare pentru proiecte extinderi
rețele de apă/canalizare: 548 lei
- Tarif unic branșament apă și racord canalizare: 179 lei
- Tarif recepție branșament apă/racord canalizare: 179 lei

Administrator

Tudor Petruta





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39187/ 23.12.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3**

Consiliul Local al Comunei Afumați, întrunit în ședința ordinară din data de 29.12.2025,
Având în vedere:

- cererea doamnei Ion – Boboc Ionela - Mihaela, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 39171/ 23.12.2025;
- Referatul cu nr. 39181/ 23.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;
- Raportul de aprobare al Primarului Comunei Afumați cu nr. 39186/ 23.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art.129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. d), art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

SE PROPUNE:

Art.1. Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3.

Art.2. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință persoanelor și autorităților în drept prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**



**AVIZAT,
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39186/ 23.12.2025

RAPORT DE APROBARE
privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3

Având în vedere:

- cererea doamnei Ion – Boboc Ionela - Mihaela, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 39171/ 23.12.2025;

-Referatul cu nr. 39181/ 23.12.2025 întocmit de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Afumați;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Boboc Vasile și doamna Boboc Ana Violeta au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 23.12.2025, doamna Ion – Boboc Ionela - Mihaela, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 39171, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Magnoliei nr. 3.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3.

În temeiul art.155 , alin.(1) , lit.b) si alin.(3) ,lit.d) din OUG cu nr.57/2019 privind Codul Administrativ, va propun spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare anexat prezentei.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

AVIZAT,
/ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro,

șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:350.94.24; Fax:350.12.82

Nr. 39181/ 23.12.2025

RAPORT

**privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în
comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3**

Având în vedere:

- cererea doamnei Ion – Boboc Ionela - Mihaela, înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 39171/ 23.12.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art.8 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin dispozițiile Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, domnul Boboc Vasile și doamna Boboc Ana Violeta au beneficiat începând cu data de 14.05.2008 de atribuirea unui teren din proprietatea privată a comunei pentru construirea unei locuințe. Beneficiarul terenului a realizat această construcție cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 23.12.2025, doamna Ion – Boboc Ionela - Mihaela, a depus cererea înregistrată la Primăria comunei Afumați cu nr. 39171, prin care solicită cumpărarea terenului situat pe strada Magnoliei nr. 3.

Din aceste considerente supun deciziei dumneavoastră emiterea unei hotărâri privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru imobilul situat în comuna Afumați, județul Ilfov, strada Magnoliei nr. 3.

Față de cele prezentate vă rog să dispuneți.

**Cu deosebită considerație,
Consilier,
Marin Elena – Beatrice**