



ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 36598/06.11.2025

ANUNȚ PUBLIC REFERITOR LA CONSULTAREA UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV

Primăria comunei Afumați, cu sediul în județul Ilfov, comuna Afumați, Șos. București – Urziceni nr. 151, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, face publică intenția de a aproba impozitele și taxele locale pentru anul 2026.

În acest sens, documentația poate fi consultată de către orice persoană interesată, la sediul instituției noastre, în zilele de **luni – joi**, între orele **09⁰⁰ – 16⁰⁰** și **vineri** între orele **09⁰⁰ – 13⁰⁰** și pe site-ul www.primariaafumati.ro.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii, respectiv Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026, din comuna Afumați, județul Ilfov se pot depune, în scris la sediul Primăriei comunei Afumați, sau în format electronic pe adresa de e-mail secretariat@primariaafumati.ro, până la data de 21.11.2025, orele 13.00.

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre, menționând data trimiterii, persoana și datele de contact ale expeditorului. Materialele transmise vor purta mențiunea: „*Recomandare la proiect de act normativ*”.

Persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, care să primească propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate cu privire la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026, din comuna Afumați, județul Ilfov, se pot depune, în scris la sediul, propus dezbaterii, este doamna Marin Mariana, având funcția publică de Inspector - Compartiment Impozite și Taxe Locale, din cadrul Primăriei comunei Afumați.

/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 36597/ 06.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE, PRECUM ȘI A
TAXELOR SPECIALE, PENTRU ANUL 2026, DIN COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL
ILFOV

Având în vedere:

-Rapoartele întocmite de compartimente de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați;

-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Afumați;

Prevederile:

- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

- Articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1, art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 26 alin. (1), art. 29 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 6 alin (5) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

-Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Afumați este stabilită la rangul IV.

-Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art. 139 alin.(3) lit.c) și ale art. 196 alin.(I) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Afumați, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă indexarea cu 5,6 % a impozitelor și taxelor locale pe anul 2026, acestea fiind incluse în Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile

impozitelor și taxelor locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2026.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificări și completări ulterioare.

Art. 3. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, teren, mijloace de transport, de către contribuabili, până la 31 martie 2026, se aprobă acordarea unei bonificații de 10% din valoarea impozitului.

Art. 4. Scutirile de la plata impozitelor, aplicabile la nivelul comunei Afumați, sunt cele prevăzute expres de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Afumați, prin aparatele de specialitate .

Art. 6. - Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică autorităților în drept prezenta hotărâre.

**PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL**

**CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AFUMAȚI

e-mail: secretariat@primariaafumati.ro

Șos. București-Urziceni nr. 151, Jud. Ilfov, tel:021/350.94.24; fax:021/350.12.82

Nr. 36596/ 06.11.2025

REFERAT DE APROBARE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE, PRECUM ȘI A
TAXELOR SPECIALE, PENTRU ANUL 2026, DIN COMUNA AFUMAȚI, JUDEȚUL
ILFOV

Având în vedere:

-Rapoartele întocmite de compartimente de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați;

Prevederile:

- Art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 26 alin. (1), art. 29 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr.230/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 6 alin (5) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

-Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ,

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea comunei Afumați este stabilită la rangul IV.

-Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități, realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „ b”, coroborat cu alin. (4) lit. „ c”, art. 139 alin.(3) lit.c) și ale art. 196 alin.(I) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României ,cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere legislația în vigoare, precum și propunerile compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Afumați, ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul finanțării cheltuielilor publice locale, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.

PRIMAR,
DUMĂNICĂ GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ
/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA

ANEXA 1 la hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile, impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Afumați, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Ø Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	0,1%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m ² -		
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si încălzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1576	944
B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	472	316

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	316	276
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	199	116
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 458 alin. (1)	0,5+20%	
Art. 459	(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea: a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457; b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.	

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) [lit. b\)](#), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

(articol modificat prin art. I pct. 109 din [O.G. nr. 16/2022](#) - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2026; data aplicării modificată prin art. I din [O.U.G. nr. 124/2024](#) - publicată la 24 octombrie 2024)

Art. 459. - (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ - teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

Art. 460 alin. (1)	0,2+45%
Art. 460 alin. (2)	1,3+45%
Art. 462 alin. (2)	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2)

- lei/ha –

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL						INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	-	-	-	-	1398	-
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	-	-	-	-	-	-
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	-	-	-	-	-	-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	-	-	-	-	-	-

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha –

Nr. crt.	Zona Categoriza de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL				INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	44	-	-	-
2	Pășune	21	19	15	13	33	-	-	-
3	Fâneată	21	19	15	13	33	-	-	-
4	Vie	46	35	28	19	74	-	-	-
5	Livadă	53	46	35	28	83	-	-	-
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	44	-	-	-

7	Teren cu ape	15	13	8	0	23	-	-	-
8	Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0	-	-	-
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	-	-	-
Art. 465 alin. (7)							- lei/ha -		
Categoria de folosință						INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI			
1	Teren cu constructii					48			
2	Teren arabil					78			
3	Păsune					44			
4	Fâneată					44			
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1					88			
5.1	Vie până la intrarea pe rod					0			
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1					89			
6.1	Livadă până la intrarea pe rod					0			
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1					25			
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protectie					0			
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole					8			
8.1	Teren cu amenajări piscicole					54			
9	Drumuri si căi ferate					0			
10	Teren neproductiv					0			
Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025				COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026			
		0% - 10%				10%			
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT									
Art. 470 alin. (2)									

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	113
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	227
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	458
7	Autobuze, autocare, microbuze	37
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	47
9	Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate		
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ -*
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		6
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		210
		* grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
Art. 470 alin. (3)		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		50%

Art. 470 alin. (5)	APROBAT PRIN HCL NR. 124/ 28.11.2023
Art. 470 alin. (6)	APROBAT PRIN HCL NR. 124/ 28.11.2023
Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	50
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77
d. Peste 5 tone	97
Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	32
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	87
3. Bărci cu motor	315
4. Nave de sport si agrement	
-2,5 M-12 M	838
-peste 12 m	1.675
5. Scutere de apă	315
6. Remorchere si împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	836
b) peste 500 CP si până la 2000 CP, inclusiv	1.361
c) peste 2000 CP si până la 4000 CP, inclusiv	2.093
d) peste 4000 CP	3.349
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	270
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	270

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si până la 3000 de tone, inclusiv	419
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	733
Art. 472 alin. (2)	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	10%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	3
b) între 151 si 250 m ² inclusiv	6
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	7
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	8
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	10
f) peste 1.000 m ²	10+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășeste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	21
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente

Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	21
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile si în spatiile publice	11
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri si bransamente	19
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	27
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	112

Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de până la 100 m ² , inclusiv	1394
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de 101-200 m ² , inclusiv	2093
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață de 201-500 m ² , inclusiv	2789
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	5578

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
	- lei/m ² sau fracțiuni de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	45
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	32

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE	
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
	Sunt prevăzute în anexa 1A

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE	
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI
Art. 486 alin. (4) Ø Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	703

Art. 486 alin. (5) Ø Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	45
--	----

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 489 alin. (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b). Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b). (alineat modificat prin art. I pct. 114 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2026; data aplicării modificată prin art. I din O.U.G. nr. 124/2024 - publicată la 24 octombrie 2024)	
*Se înserează rând pentru fiecare impozit si taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă aditională. NOTĂ: Cotele aditionale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor si taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.	
Art. 489 alin. (4)	Până la 500%
Art. 489 alin. (5)	Până la 500%
Art. 491 alin. (1)	Rata inflației aplicată la zi aferentă anului anterior

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) Ț	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI

	- lei -
Ă lit. A) se sancționează cu amendă	98
Ă lit. B) se sancționează cu amendă	392
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	453
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. Ø Ø Ø	
Ø Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. A) se sancționează cu amendă	1.393
Ø Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. B) se sancționează cu amendă	2.787
Ø Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	6.972

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				Anexa 1A
Art. 484 Taxe speciale			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 + INDEXAT PRIN APLICAREA RATEI INFLAȚIEI - lei -
Nr. Crt .	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE SI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 14 lit. f) din Legea ... nr. 241/2006, republicată	Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă si canalizare Taxe aviz apa canal	166 lei persoane fizice si 502 lei persoane juridice	190 lei persoane fizice si 580 lei persoane juridice
2.		Taxă înregistrare contracte de arendă, înregistrare acte adiționale și contracte de comodat	6 lei/ 1000 mp	6 lei/ 1000 mp
3.		Taxă eliberare istoric de rol agricol	40 lei	42 lei
4.		Taxă acordare număr poștal	66 lei persoane fizice si 131 lei persoane juridice	90 lei persoane fizice si 180 lei persoane juridice
5.		Taxă carnet producător	53 lei	56 lei
6.		Taxă atestat producător	53 lei	56 lei

7.		Taxă pentru emitere adeverințe de la registrul agricol pentru cadastru, notariat, racord gaze, Enel, contract telefon, Registrul Comerțului, penitenciar, judecătore	33 lei	45 lei
8.		Taxă adeverință APIA	26 lei persoane fizice și 66 lei persoane juridice	27 lei persoane fizice și 70 lei persoane juridice
9.		Taxă adeverință eliberare carte de identitate sau carte de identitate provizorie	10 lei	18 lei
10.		Taxă pentru emitere adeverințe de la registrul agricol pentru școală, ajutor de urgență, ajutor deces, stimulant financiar pentru nou-născut, stimulant pentru împlinirea vârstei de 18 ani, premiu de fidelitate (50 de ani căsătorie), premiu la împlinirea vârstei de 100 de ani, ajutor încălzire, stimulent căsătorie	3 lei	3 lei
11.		Taxă creștere albine	3 lei/ stup	3 lei/ stup
12.		Taxă luare în spațiu persoane neînrudite	43 lei	45 lei
13.		Taxă dosar preemțiune	252 lei persoane fizice, 307 persoane juridice	266 lei persoane fizice, 324 persoane juridice
14.		Taxă eliberare istoric de rol fiscal	40 lei	42 lei
15.		Taxă transfer dosar auto	66 lei persoane fizice si 158 lei persoane juridice	80 lei persoane fizice si 190 lei persoane juridice
16.		Taxă eliberare certificate fiscal în regim de urgență	14 lei persoane fizice si 66 lei persoane juridice	25 lei persoane fizice si 95 lei persoane juridice
17.		Taxă edificare construcție persoane fizice	226 lei/ construcție	249 lei/ construcție

18.		Taxă edificare construcție persoane juridice	628 lei/ construcție	690 lei/ construcție
19.		Taxă eliberare aviz de principiu PUD, PUZ	628 lei	740 lei
20.		Taxă eliberare aviz de oportunitate	252 lei	290 lei
21.		Taxă aprobare prin HCL Afumați PUD, PUZ	754 lei	880 lei
22.		Taxă aviz pentru folosirea drumurilor, administrator drum	376 lei	440 lei
23.		Taxă viză racord electric, plan situație vizat	66 lei persoane fizice si 252 lei persoane juridice	90 lei persoane fizice si 290 lei persoane juridice
24.		Taxă emitere adeverință categorie de folosință a terenului	100 lei	140 lei
25.		Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de desființare	252 lei persoane fizice si 754 lei persoane juridice	290 lei persoane fizice si 890 lei persoane juridice
26.		Taxă pentru recepție la terminarea lucrărilor de construire	315 lei persoane fizice si 754 lei persoane juridice	390 lei persoane fizice si 950 lei persoane juridice
27.		Taxă alte racorduri și avize	66 lei	90 lei
28.		Taxă plan parcelar cadastral	43 lei	79 lei
29.		Taxă plan de încadrare în zonă	53 lei	69 lei
30.		Taxă acord lucrări de branșamente și racorduri gaze, electricitate, etc	131 lei persoane fizice si 376 lei persoane juridice	148 lei persoane fizice si 489 lei persoane juridice
31.		Taxă caracterizare pentru instanță	99 lei	120 lei

32.		Taxă anuală pentru vehicule lente	66 lei	90 lei
33.		Taxă pentru program non- stop	199 lei/ an	310 lei/ an
34.		Taxă eliberare autorizație funcționare	26 lei	27 lei
35.		Taxă pentru nesolicitarea în termen de 30 zile de la începerea activității a autorizației de funcționare	252 lei	370 lei
36.		Taxă pentru eliberarea de copii/ informații ale documentelor din arhiva instituției	54 lei/ cerere	94 lei/ cerere
37.		Taxă oficiere căsătorie	- De luni până vineri 66 lei Sâmbăta- duminica 131 lei	- De luni până vineri 95 lei - Sâmbăta- duminica 190 lei
38.		Taxă transcriere certificate	40 lei	42 lei
39.		Taxă întocmire contracte de închiriere pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei	131 lei	147 lei
40.		Taxă întocmire contracte de concesiune pentru bunurile proprietate publică și private ale primăriei	264 lei	299 lei
41.		Taxă comerț ambulant	40 lei/ zi	49 lei/ zi
42.		Taxă pentru eliberare de duplicate	26 lei/ document	27 lei/ document
43.		Taxă pentru închirierea Căminului Cultural și a Clubului Sportiv	289 lei/ 24h, respectiv 145 lei/ 12h	382 lei/ 24h, respectiv 191 lei/ 12h
44.		Taxă închiriere spații aparținând Consiliului Local	14 lei/ h	19 lei/ h
45.		Taxă închiriere teren arabil	0,06 lei/ mp/ an	0,06 lei/ mp/ an
46.		Taxă închiriere terenuri sintetice de fotbal	41 lei/ h închiriere teren	49 lei/ h închiriere teren

			sintetic de fotbal, 25 lei/ h taxă închiriere teren sintetic de tenis de camp	sintetic de fotbal, 29 lei/ h taxă închiriere teren sintetic de tenis de camp
47.		Eliberarea autorizației de transport persoane în regim de taxi	126 lei	140 lei
48.		Eliberarea autorizației de taxi	126 lei	140 lei
49.		Vizare anuală a autorizației de transport persoane în regim de taxi	75 lei	89 lei
50.		Vizare anuală a autorizației de taxi	75 lei	89 lei
51.		Inlocuirea autovehiculului la cerere și preschimbarea autorizației de taxi	189 lei	200 lei
52.		Avizare schimbare plan tarifar	51 lei	54 lei
53.		Taxă eliberare documente de urbanism în regim de urgență (48-72 de ore de la depunerea cererii, exceptând sâmbăta și duminica)		20 lei/ document
54.		Taxă eliberare documente în regim de urgență (48-72 de ore de la depunerea cererii, exceptând sâmbăta și duminica)		10 lei/ document
55.		Taxă aviz efectuare stație microbuz în locațiile de pe raza comunei Afumați, județul Ilfov		50 lei/ stație
56.		Taxă salubritate persoane fizice	12 lei	13 lei
57.		Taxă pentru emiterea/ reînnoirea/ modificarea autorizație de funcționare		100 lei
58.		Taxă pentru vizarea anuală a autorizației de funcționare		50 lei

59.		Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 240x130 mm (mopede, ATV)	46 lei / placă		59 lei / placă	
60.		Plăci înregistrare pentru vehiculele neînmatriculabile, 340X200 mm (utilaje)	52 lei / placă		75 lei / placă	
61.		Certificat de înregistrare NOU de dimensiuni 140X114mm	29 lei		41 lei	
62.		Taxe privind restricționarea accesului și circulației autovehiculelor cu masa maximă autorizată mai mare de 7,5 tone pe raza comunei Afumați	Persoane fizice 66 lei /zi	Persoane juridice 131 lei/zi	Persoane fizice 80 lei /zi	Persoane juridice 169lei/zi
			Persoane fizice 330 lei/lună	Persoane juridice 661 lei / lună	Persoane fizice 367 lei/lună	Persoane juridice 795 lei / lună
			Persoane fizice 661 lei / 6 luni	Persoane juridice 1.320 lei/6 luni	Persoane fizice 790 lei / 6 luni	Persoane juridice 1.592 lei/ 6 luni
			Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice

			1.320 lei/an	2.641 lei / an	1.432 lei/an	2.955 lei / an
--	--	--	--------------	----------------	--------------	----------------

II. CAPITOLUL I

Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si înscrierea mentiunilor în acestea

1. Acte de identitate:		
a) CARTEA DE IDENTITATE – situații speciale	7 lei	7 lei
b) CARTEA DE IDENTITATE PROVIZORIE	1 leu	1 leu
c) TAXA INFORMARE PERSOANE (pentru furnizări de date cu caracter personal)	-	1 leu

CAPITOLUL II

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările si completările ulterioare

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările si completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole si forestiere**)	15	16
---	----	----

III. Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ¹/AJUSTEAZĂ²

¹) Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru: „Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finantelor Publice si a Ministerului Justiției.” ²) Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

.....
b) taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbru prevăzute de lege;

.....
(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”

PRIMAR,

CONTRASEMNEAZĂ

DUMĂNICĂ GABRIEL

**/SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GROSU ELENA MĂDĂLINA**